

OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer
- Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600

FOLHA

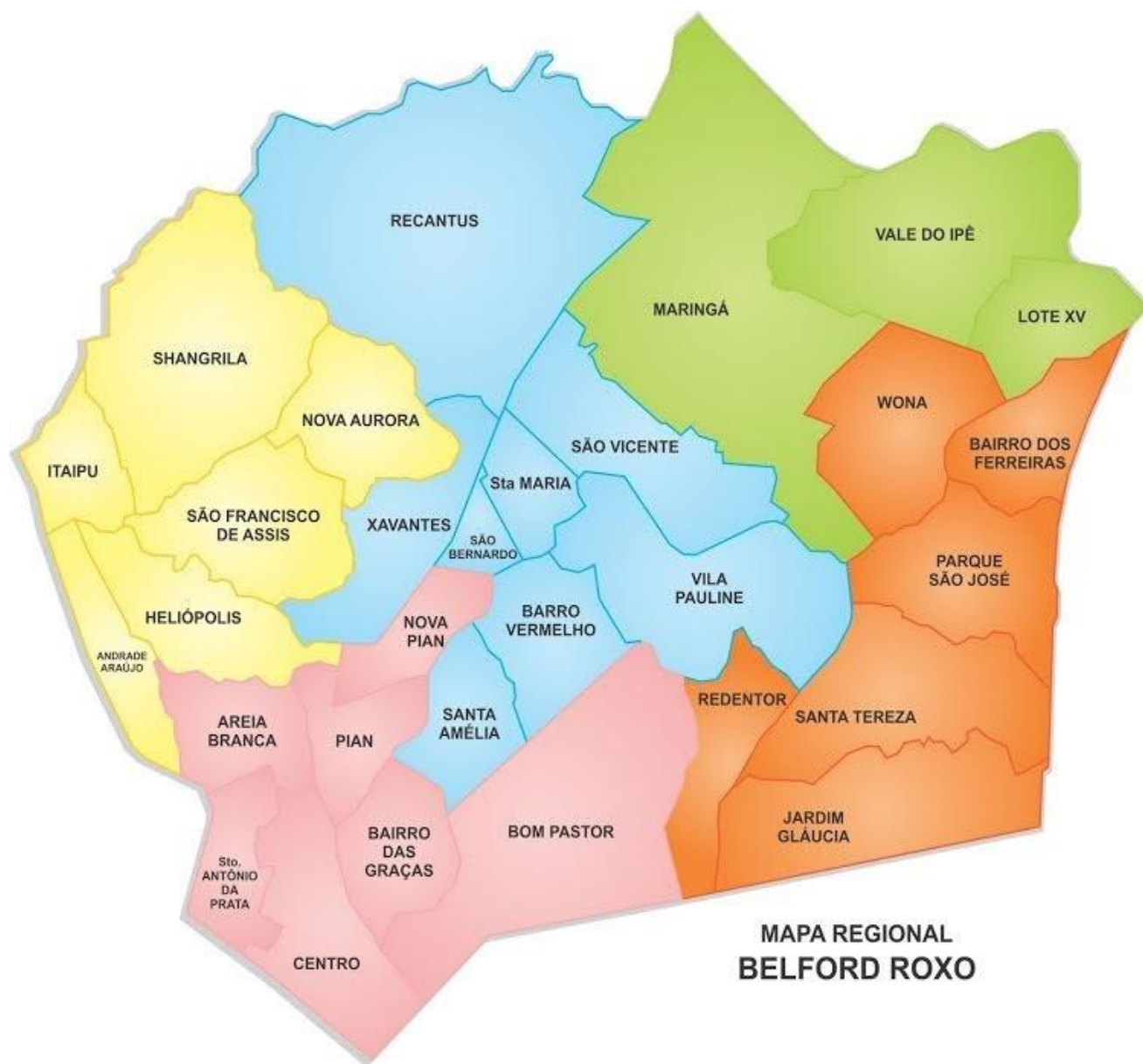
1/55

Data:

14/01/2026

Luisa

PROJETO BÁSICO





OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600

FOLHA

2/55

Data;

14/01/2026

ÍNDICE

1	PROJETO BÁSICO:	4
1.2.	JUSTIFICATIVA	4
1.3.	PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIO E COOPERATIVAS	5
1.4.	GARANTIA CONTRATUAL	5
1.5.	CRITÉRIOS DE ACEITAÇÃO E RECEBIMENTO DO OBJETO.....	6
1.6.	FUNDAMENTAÇÃO LEGAL	6
1.7.	CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS	7
1.8.	CUSTO ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO	7
1.9.	PRAZO DE VIGÊNCIA	7
1.10.	REGIME DE EXECUÇÃO	8
1.11.	TIPO E MODALIDADE	8
1.12.	VISITA TÉCNICA.....	8
1.13.	CONDIÇÕES DE PAGAMENTO E MEDIÇÃO	8
1.14.	PROPOSTAS DE PREÇO	8
1.15.	OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA	9
1.16.	GESTOR DO CONTRATO.....	12
2.0	OBJETIVO	12
2.1	APRESENTAÇÃO	13
2.2	ENCARGOS DA CONTRATADA	13
2.3	SERVIÇOS A EXECUTAR	14
3.0	MEMORIAL DESCRITIVO	15
3.7	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	36
3.7.1	MÃO DE OBRA	36
3.7.2	MESTRE DE OBRAS:	36



**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

3/55

Data;

14/01/2026

3.7.3	MÃO DE OBRA ENGENHEIRO CIVIL OU ARQUITETO JUNIOR.	37
3.7.4	MÃO DE OBRA VIGIA DE OBRAS.....	38
3.8	RETOQUES E LIMPEZA.....	39
3.9	CONSIDERAÇÕES FINAIS	39
4.0	CAPACIDADE TÉCNICA	39
4.2	ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA	39
4.3	VÍNCULO PROFISSIONAL	40
5.0	RECURSOS HUMANOS E EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	40
6.0	FISCALIZAÇÃO	41
7.0	GESTÃO SOBRE TERCEIROS	41
8.0	GARANTIA DOS SERVIÇOS E MATERIAIS	41
9.0	NORMAS	41
10.0	SERVIÇOS FINAIS	42
	ANEXO A – PLANILHA RESUMO FINANCEIRO	44
	ANEXO B – PLANILHA ORÇAMENTO BASE	45
	ANEXO C – COMPOSIÇÃO DO BDI	46
	ANEXO D – MEMÓRIA DE CÁLCULO	47
	ANEXO E – CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO	48
	ANEXO F – ADOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA	49
	ANEXO G – ART DE ORÇAMENTO	50
	ANEXO H – MODELO ORDEM DE INÍCIO	51
	ANEXO I – LICENÇA PRÉVIA AMBIENTAL	52
	ANEXO J – PROJETOS	53
	ANEXO K – SONDAÇÃO	54
	ANEXO L – ARQUIVO ELETRÔNICO	55

OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600

FOLHA

4/55

Data;

14/01/2026

1 PROJETO BÁSICO:

1.1. OBJETO

Este PROJETO BÁSICO é parte integrante do material documental para processo licitatório que e tem por finalidade a Concorrência Eletrônica visando a contratação de empresa apta e especializada em Obra de **Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer - Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação, conforme descrito neste instrumento e seus anexos.

1.2. JUSTIFICATIVA

A contratação tem por objeto a **construção de Complexo Educacional**, compreendendo **escola, creche e área de lazer**, a ser implantado na **Estrada das Pedrinhas, bairro Bom Pastor no município de Belford Roxo/RJ**, com a finalidade de ampliar a capacidade de atendimento da rede pública de ensino e suprir a demanda por vagas na educação infantil e no ensino fundamental.

A inexistência de unidades educacionais suficientes e adequadas na região compromete o acesso da população aos serviços públicos educacionais, tornando necessária a implantação de novo equipamento público, em consonância com as políticas públicas setoriais e o planejamento da Administração.

A solução adotada, consistente na implantação de complexo educacional integrado, possibilita melhor aproveitamento do terreno, racionalização da infraestrutura, otimização dos custos de implantação e redução das despesas futuras de operação e manutenção, atendendo aos princípios da eficiência e da economicidade.

Ressalta-se que a Administração não dispõe de meios próprios suficientes para a execução direta da obra, seja por limitação de estrutura técnica, equipamentos ou mão de obra especializada, o que justifica a contratação de empresa especializada, devidamente habilitada, para a execução do objeto.

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

5/55

Data;

14/01/2026

A contratação atende ao interesse público e observa os princípios do planejamento, legalidade, eficiência e economicidade, nos termos da **Lei nº 14.133/2021**, mostrando-se necessária, adequada e vantajosa para a Administração Pública.

1.3. PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIO E COOPERATIVAS

Será admitida a participação de pessoas jurídicas em regime de consórcio, qualquer que seja sua forma de constituição, observando a condição mais vantajosa e as disposições legais.

As empresas consorciadas apresentarão compromisso público ou particular de constituição do consórcio, subscrito por todas, onde deverá estar indicada a empresa líder como responsável principal perante o contratante por todos os atos praticados pelo consórcio.

Cada um dos membros do consórcio deverá comprovar, individualmente, os requisitos de habilitação, mediante a apresentação da documentação comprobatória.

As empresas consorciadas poderão, todavia, somar os seus quantitativos técnicos e econômico-financeiros, estes últimos na proporção da respectiva participação no consórcio, para a finalidade de atingir os limites fixados para tal objetivo neste edital.

Será admitida a participação na licitação de cooperativa de trabalho regida pela Lei nº 12.690/12, sendo esta considerada a sociedade constituída por trabalhadores para o exercício de suas atividades laborativas ou profissionais com proveito comum, autonomia e autogestão para obterem melhor qualificação, renda, situação socioeconômica e condições gerais de trabalho, nos termos da legislação em vigor.

1.4. GARANTIA CONTRATUAL

O contratado prestará garantia da execução do contrato, nos moldes do art. 96 da Lei Federal nº 14.133/21, com validade durante a execução do contrato, em valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor total do contrato.

No prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis após a data em que ocorrer a publicação do contrato, prorrogáveis por igual período, a critério do contratante, a

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

6/55

Data;

14/01/2026

contratada deverá apresentar comprovante de prestação da garantia, podendo optar por uma das modalidades previstas no art. 96 da Lei Federal nº 14.133/21.

1.5. CRITÉRIOS DE ACEITAÇÃO E RECEBIMENTO DO OBJETO

O recebimento do objeto será realizado de forma provisória pela Secretaria Municipal de Obras, Saneamento e Infraestrutura, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis e nos termos do art. 140, inciso I, alínea a, da Lei Federal nº 14.133/21.

Após o recebimento provisório, a fiscalização avaliará as características de cada item, identificando eventuais problemas. Estando em conformidade, será efetuado o recebimento definitivo.

Se, após o recebimento provisório, constatar-se que o objeto foi executado em desacordo com o especificado, com defeito ou incompleto, a fiscalização notificará por escrito a contratada, interrompendo-se os prazos de recebimento e ficando suspenso o pagamento até que sanada a irregularidade.

O recebimento definitivo do objeto será efetuado após a entrega da fatura mensal, pela Secretaria Municipal de Obras, Saneamento e Infraestrutura, nos termos do art.140, inciso II, alínea b, da Lei Federal nº 14.133/2021, no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, depois de verificada a conformidade das quantidades e especificações com aquelas contratadas e consignadas no Projeto Básico, com a necessária atestação da fatura pelo Fiscal.

Se constatar-se que o objeto foi executado em desacordo com o especificado ou incompleto, a fiscalização notificará por escrito a contratada, interrompendo-se os prazos de recebimento e ficando suspenso o pagamento até que sanada a irregularidade.

O aceite/aprovação dos serviços pela Secretaria Municipal de Obras, Saneamento e Infraestrutura não exclui a responsabilidade civil do fornecedor por vício de quantidade e/ou qualidade ou disparidades com as especificações estabelecidas no Projeto Básico.

1.6. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

7/55

Data;

14/01/2026

Lei nº 14.133, de 01/04/2021 e demais legislações aplicáveis.

1.7. CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS

A fiscalização do contrato será efetuada por técnicos da Secretaria de Obras, de acordo com as especificações e instruções constantes no contrato e seus respectivos anexos.

Os serviços serão fiscalizados, medidos e acompanhados pela Secretaria de Obras, Saneamento e Infraestrutura a quem competirá à emissão das Ordens de Pagamentos após a confirmação dos trabalhos realizados.

A Secretaria de Obras, Saneamento e Infraestrutura terá acesso a todas as informações sobre o andamento relativo aos trabalhos contratados em qualquer fase.

A contratante manterá, no local da prestação dos serviços, técnicos pertencentes ao seu quadro de funcionários, devidamente credenciados e autorizados a exercer, em seu nome, toda e qualquer ação de orientação geral, acompanhamento, controle e fiscalização da execução dos serviços necessários para a construção objetivada, constituindo a entendida que doravante será denominada de FISCALIZAÇÃO.

Ficará o contratado obrigado a refazer os trabalhos rejeitados, logo após a correspondente notificação da Fiscalização, devidamente registrada no relatório Diário de Obras (RDO), sendo de inteira responsabilidade do contratado os ônus decorrentes desta providência. Fazem parte integrante desta especificação, independentemente de transcrição todas as Normas (NBR's) da ABNT relacionadas com os trabalhos e serviços abrangidos assim como os que constituem objeto do correspondente Contrato e/ou ainda, constante da sua correspondente Planilha Orçamentária.

1.8. CUSTO ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO

O custo total estimado para a contratação do objeto é de **R\$ 17.630.059,45 (Dezessete Milhões e Seiscentos e Trinta Mil e cinquenta e nove reais e Quarenta e Cinco centavos).**

1.9. PRAZO DE VIGÊNCIA

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

8/55

Data;

14/01/2026

O prazo dos serviços será de 12 (doze) meses, contados a partir do disposto contratual.

1.10. REGIME DE EXECUÇÃO

Empreitada por preço unitário.

1.11. TIPO E MODALIDADE

Concorrência Eletrônica

1.12. VISITA TÉCNICA

Sendo importante para a verificação dos serviços a serem executados, porém este sendo facultativo.

1.13. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO E MEDIÇÃO

O pagamento será efetuado pelo Município de Belford Roxo em conformidade com as notas fiscais/faturas sobre os serviços efetivamente executadas e atestadas pelo fiscal do contrato acompanhada das Certidões Federais, Estaduais e Municipais do licitante vencedor, mediante crédito em conta corrente da contratada.

A medição será realizada no 30º (trigésimo) dia corrido, a contar da data final do período de adimplemento de cada etapa da obrigação, através de Boletim de Medição que deverá estar acompanhada das respectivas memórias de cálculo, indicando os locais das realizações dos serviços e as dimensões de cada parte ou trecho dos serviços diversos itens, croquis, relatório fotográfico correspondente a cada serviço executado, certificados de qualidade dos materiais aplicados, diário de Obras e Arquivo digital.

1.14. PROPOSTAS DE PREÇO

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

9/55

Data;

14/01/2026

As Empresas, quando da elaboração de suas propostas comerciais, deverão cotar o preço global para um período de 60 (sessenta) dias, observando ainda:

O PREÇO GLOBAL envolverá todas as despesas que ocorrerem durante a vigência do contrato e durante a sua execução, o valor a ele relativo não poderá ultrapassar o preço global cotado pela CONTRATADA.

A CONTRATADA incluirá o valor total da mão-de-obra e encargos inerentes aos serviços a serem executados dentro do preço global da contratação.

Por ser um serviço, onde não há previsão de medir, deverá ser utilizada a medição por serviço efetivamente executados em cada item da planilha.

A empresa vencedora será a de MENOR PREÇO GLOBAL.

1.15. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Serão obrigações da CONTRATADA, durante todo o prazo de vigência contratual:

Promover a organização técnica e administrativa do objeto do presente contrato, de modo obter eficiência na sua execução, de acordo com as condições técnicas, de habilitação e proposta da licitante;

Conduzir os serviços em estrita observância à legislação Federal, Estadual, Municipal, trabalhistas, previdenciárias, tributárias e securitárias atinentes à execução do contrato pertinente ao objeto da presente licitação;

Executar o objeto de acordo com a sua proposta e com as normas e condições previstas no edital de licitação, inclusive com as prescrições da Lei nº 14.133/2021, respondendo civil e criminalmente pelas consequências de sua inobservância total ou parcial;

Responsabilizar-se total, integral, direta e indiretamente pelos danos causados diretamente ao Município ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução dos serviços.

Manter-se, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, as condições de HABILITAÇÃO e QUALIFICAÇÃO exigidas no Edital;

Nos termos do art. 125, da Lei nº 14.133, de 2021, a contratada será obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, acréscimos ou supressões de até 25%

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

10/55

Data;

14/01/2026

(vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato que se fizerem nas obras, nos serviços ou nas compras, e, no caso de reforma de edifício ou de equipamento, o limite para os acréscimos será de 50% (cinquenta por cento);

Comunicar à fiscalização de imediato, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique;

Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo Município, incluindo dados técnicos e operacionais sobre o objeto;

Adequar, por determinação do Município, qualquer serviço que não esteja sendo executado de acordo ou que não atenda a finalidade que dele naturalmente se espera, até o prazo máximo de 03 (três) dias corridos;

Utilizar, na execução do objeto, insumos e materiais de primeira qualidade e com as especificações técnicas exigidas no Edital;

Executar o objeto nas condições e prazos estabelecidos no presente contrato;

Cumprir rigorosamente as disposições legais e regulamentares pertinentes à segurança, higiene e medicina do trabalho, inclusive com fornecimentos dos equipamentos e materiais necessários aos trabalhadores, bem como arcar com as despesas referentes a sua manutenção;

Registrar em Relatório Diário de Obra (RDO) todas as visitas que se verificarem, assim como ordens, determinações da fiscalização, anotações de ordem técnica e reclamações;

Não subcontratar o objeto deste contrato, no seu todo, sob qualquer hipótese. A subcontratação parcial somente será aceita mediante a aquiescência prévia e expressa do Município;

Registrar o Contrato decorrente deste processo no CREA/CAU, na forma da Lei, e apresentar o comprovante de “Anotação de Responsabilidade Técnica” correspondente antes da apresentação da primeira fatura, perante a Secretaria de Obras, sob pena de retardar o processo de pagamento;

Responsabilizar-se pela conformidade, adequação, desempenho e qualidade dos serviços e bens, bem como de cada material, matéria-prima ou componente individualmente considerado, mesmo que não sejam de sua fabricação, garantindo seu perfeito desempenho;

Atender às normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e demais normas internacionais pertinentes ao objeto contratado;

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

11/55

Data;

14/01/2026

Obedecer rigorosamente às condições do Edital e seus anexos, devendo qualquer alteração ser autorizada previamente e por escrito pelo MUNICÍPIO;

Refazer sem quaisquer ônus para o MUNICÍPIO, os serviços porventura inadequadamente executados.

Coordenar a execução do objeto contratual de comum acordo com o MUNICÍPIO considerando-se a continuidade cronológica e física dos trabalhos de maneira a evitar interrupções ou paralisações. Providenciar, à sua própria custa, os equipamentos e materiais de segurança individuais e coletivos(EPI e EPC) necessários à execução dos trabalhos, observando todas as normas de Segurança e Medicina do Trabalho, ficando responsável por qualquer acidente de trabalho dos seus funcionários que ocorra durante a realização do objeto contratual.

Observar rigorosamente o Código Civil Brasileiro, as Normas Técnicas Brasileiras as leis e regulamentos pertinentes, especialmente a Portaria do Ministério da Saúde N° 3.523/GM de 28/08/98.

Atender às determinações da fiscalização e prestar informações exatas à mesma, não criando embaraços, bem como permitir, a qualquer tempo, a vistoria de suas instalações, veículos e equipamentos.

Transportar pessoal, material (is) e/ou equipamento(s) até os locais de trabalho, em viaturas apropriadas, adotando todas as providências cabíveis para evitar acidentes e responsabilizando-se pelos danos pessoais e materiais que porventura ocorrerem.

Arcar com as despesas referentes ao uso de uniformes dos empregados, licenciamentos e eventuais multas de trânsito.

Manter contato permanente com a área gestora do Contrato para tratar de assuntos relativos ao objeto desta contratação.

Apresentar, juntamente com a fatura, cópias das Guias de Recolhimento do INSS e FGTS.

Manter, durante a vigência do Contrato, todas as condições apresentadas quando da participação na licitação. Providenciar, à sua própria custa, a execução de toda a sinalização, de acordo com as normas de trânsito vigentes, ficando responsável por qualquer acidente que porventura ocorra por falta daquela.

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

12/55

Data;

14/01/2026

Observar nas suas relações de trabalho, o estabelecido no inciso XXXIII do art. 7 da Constituição Federal.

Providenciar todas as licenças ambientais necessárias à execução dos trabalhos.

Comunicar ao Município, todas as circunstâncias ou ocorrências que, constituindo motivos de força maior, não permitiram a correta execução dos serviços.

Assumir integral responsabilidade pela boa elaboração e eficiência dos serviços que efetuar, de acordo com este Edital e seus anexos, bem como pelos eventuais danos decorrentes da realização incorreta dos referidos serviços.

Zelar pelo patrimônio Municipal relacionado ao presente, assumindo responsabilidades pela sua integridade, bem como pelos eventuais que der causa.

Efetuar Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) perante o CREA-RJ OU CAU/RJ.

Reparar, corrigir, remover ou refazer às suas expensas, no total ou em parte, os serviços em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução, independentemente das penalidades aplicáveis ou cabíveis;

Respeitar e fazer respeitar, sob pena da Lei, as posturas e legislação municipais relativa à execução de serviços em locais públicos;

Manter a frente dos trabalhos equipe técnica liderada por pessoal qualificado, com capacidade para solucionar problemas referentes ao Contrato e poderes de representação perante a Fiscalização, substituindo qualquer elemento do quadro pessoal cuja permanência seja considerada inconveniente pela Fiscalização;

1.16. GESTOR DO CONTRATO

A Gestão do Contrato será exercida pelo Secretário (a) da respectiva Pasta ou quem este designar, o qual deverá exercer em toda sua plenitude a ação de que trata a Lei nº 14.133/2021, alterada e consolidada.

2.0 OBJETIVO

Estabelecer as diretrizes gerais para contratação de empresa especializada no ramo de registro de concorrência eletrônica para a contratação de empresa apta e especializada.

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

13/55

Data;

14/01/2026

2.1 APRESENTAÇÃO

Este projeto básico foi subdividido em itens e subitens e tem como objetivo definir sequencialmente a posição, o relacionamento e as atribuições da Contratada.

2.2 ENCARGOS DA CONTRATADA

2.2.1 A Contratada assumirá inteira responsabilidade técnica pela execução do serviço, pela confiabilidade e efetividade dos trabalhos que executar, obedecendo às recomendações e exigências dos fabricantes dos materiais e dispositivos existentes e/ou já instalados;

2.2.2 A Contratada assumirá, ainda, todos os ônus oriundos de despesas de taxas e emolumentos juntos aos órgãos competentes, impostos, registro no CREA/ CAU, na forma das disposições em vigor e outros que casualmente venham a surgir;

2.2.3 É encargo de a licitante vencedora fornecer todos os materiais e equipamentos necessários para que seja executado o serviço;

2.2.4 Todos os materiais a empregar no serviço serão, comprovadamente, de qualidade e primeiro uso, atendendo aos padrões de mercado e às normas da ABNT e deverão satisfazer às especificações e recomendações do fabricante;

2.2.5 A Contratada deverá possuir local apropriado para guarda dos equipamentos, materiais e ferramentas a serem utilizados na execução do serviço;

2.2.6 Na execução do serviço, poderá haver interrupção das atividades normais do órgão, se combinado e aprovado pela direção, não cabendo nenhuma indenização ou pagamento extraordinário pelo serviço realizado fora do horário normal;

2.2.7 Fica reservado à Fiscalização o direito de rejeitar os materiais que não satisfizerem aos padrões exigidos nas especificações e recomendações dos fabricantes.

2.2.8 Caberá à Contratada alocar pessoal especializado para a execução do serviço, o qual será executado obedecendo aos critérios de qualidade e padrões técnicos, utilizando equipamentos apropriados, em quantidade compatível com a demanda;

2.2.9 A licitante vencedora deverá manter, no local da execução do serviço, um supervisor técnico para assegurar o perfeito andamento do mesmo;

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

14/55

Data;

14/01/2026

2.2.10 Deverão ser obedecidos as normas e procedimentos de higiene e segurança do trabalho, com a utilização apropriada dos equipamentos de proteção individual e coletiva, os quais deverão ser fornecidos pela Contratada;

2.2.11 A Contratada é responsável pela guarda e controle de seus materiais, máquinas e equipamentos, bem como manter a ordem e disciplina em todas as dependências do serviço;

2.2.12 A Contratada é responsável pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrente de sua culpa na execução do contrato, não implicando corresponsabilidade do Poder Público ou de seus prepostos;

2.2.13 A Contratada é responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais e outros resultantes da execução do contrato;

2.2.14 A Contratada deverá substituir, sempre que exigido pela Contratante e independente de justificativas, qualquer empregado cuja atuação, permanência e/ou comportamento sejam julgados prejudiciais, inconvenientes ou insatisfatórios à disciplina da repartição e/ou ao interesse do serviço público;

2.2.15 Será de responsabilidade da contratada a elaboração, o fornecimento e a aprovação do Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio junto ao órgão competente, incluindo a preparação e apresentação de todos os documentos necessários, o pagamento de taxas, bem como a realização de eventuais ajustes e adequações exigidas, sem ônus adicional para a contratante, devendo o projeto ser entregue em formato impresso e digital (PDF e DWG), acompanhado da respectiva ART/RRT, emitida por profissional legalmente habilitado;

2.2.16 Será de responsabilidade da contratada a elaboração, o fornecimento e a entrega dos projetos "As Built", os quais deverão contemplar fielmente todas as alterações executadas durante a obra, estar devidamente atualizados e compatibilizados com os demais projetos, bem como aprovados pelos órgãos competentes, quando aplicável, sem ônus adicional para a contratante, devendo ser entregues em formato impresso e digital (PDF e DWG), acompanhados da respectiva ART/RRT, emitida por profissional legalmente habilitado.

2.3 SERVIÇOS A EXECUTAR

2.3.1 A Contratada receberá Ordem específica de Serviços, onde serão relacionadas, quantificadas e estimadas financeiramente todas as intervenções a serem realizadas.

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

15/55

Data;

14/01/2026

2.3.2 A Ordem de serviços estipulará ainda a data de início e o prazo para conclusão dos serviços;

2.3.3 Os serviços deverão ser feitos por etapas, em comum acordo com a Fiscalização;

2.3.4 A Contratada providenciará equipamentos e acessórios necessários para a execução do serviço;

2.3.5 A Prefeitura não emprestará e nem cederá, em hipótese alguma, equipamentos ou ferramentas de qualquer natureza para a execução dos serviços.

3.0 MEMORIAL DESCRITIVO

A seguir são apresentadas as especificações gerais dos serviços para concorrência eletrônica para a contratação de empresa apta e especializada em **Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer - Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600.**

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS
SERVIÇO DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO
LOCACAO DE OBRA COM APARELHO TOPOGRAFICO SOBRE CERCA DE MARCAÇÃO, INCLUSIVE CONSTRUÇÃO DESTA E SUA PRE-LOCACAO E O FORNECIMENTO DO MATERIAL E TENDO POR MEDICAO O PERIMETRO A CONSTRUIR
REGULARIZACAO DE TERRENO COM TRATOR EM TORNO DE 80CV, COMPREENDENDO ACERTO, RASPAGEM EVENTUALMENTE ATÉ 0,30M DE PROFUNDIDADE E AFASTAMENTO LATERAL DO MATERIAL EXCEDENTE
PREPARO MANUAL DE TERRENO, COMPREENDENDO ACERTO, RASPAGEM EVENTUALMENTE ATÉ 0,30M DE PROFUNDIDADE E AFASTAMENTO LATERAL DO MATERIAL EXCEDENTE, INCLUSIVE COMPACTACAO MECANICA
MARCAÇÃO DE OBRA SEM INSTRUMENTO TOPOGRAFICO, CONSIDERADA A PROJEÇÃO HORIZONTAL DA AREA ENVOLVENTE
PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÃO DE INCENDIO E SPDA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2, INCLUSIVE PROJETO BASICO, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES
PROJETO DE AS BUILT DE ESTRUTURA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS ATÉ 500M2, CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA, ARMACAO E DETALHES, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE
PROJETO DE AS BUILT DE INSTALAÇÃO ELETRICA PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINISTRATIVOS DE 501 ATÉ 3000M2, APRESENTADO NOS PADROES DA CONTRATANTE

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

16/55

Data;

14/01/2026

PROJETO DE AS BUILT DE ARQUITETURA PARA PREDIOS ESCOLARES E/ OU ADMINISTRATIVOS ACIMA DE 3000M2,APRESENTADO NOS PADROES D A CONTRATANTE,INCLUSIVE COORDENACAO E COMPATIBILIZACAO COM O S PROJETOS COMPLEMENTARES

CANTEIRO DE OBRAS

TAPUME DE VEDACAO OU PROTECAO,EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOIDAIS DE ACO GALVANIZADO,ESPESSURA DE 0,5MM,ESTAS COM 4 VEZES DE UTILIZACAO,INCLUSIVE ENGRADAMENTO DE MADEIRA,UTILIZADO 2 VEZES E PINTURA ESMALTE SINTETICO NA FACE EXTERNA

BARRACAO OBRA C/PAREDES CHAPAS MADEIRA COMPENSADA,PLASTIF.,LISA,COLAGEM FENOLICA,PROVA D'AGUA, COM 10MM ESP.PISO E ESTRUTURA MADEIRA 3ª,COBERTURA TELHAS ONDULADAS 6MM FIBROCIMENTO, EXCL.PINT.E LIGACOES PROVISORIAS,INCL.INST.,APARELHOS,ESQUADRIAS E

INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA PARA ABASTECIMENTO DE AGUA E ESGOTAMENTO SANITARIO EM CANTEIRO DE OBRAS,INCLUSIVE ESCAVACAO,EXCLUSIVE REPOSICAO DA PAVIMENTACAO DO LOGRADOURO PUBLICO

INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE ALIMENTACAO DE ENERGIA EL ETRICA,EM BAIXA TENSAO,PARA CANTEIRO DE OBRAS,M3-CHAVE 100A, CARGA 3KW,20CV,EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR

PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA,TIPO BANNER/PLOTTER,CONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL,INCLUSIVE SUPORTES DE MADEIRA.FORNECIMENTO E COLOCACAO

ALUGUEL CONTAINER (MODULO METALICO ICABEL),P/ESCRITORIO C/WC ,MED.APROX.2,30M LARG.6,00M COMPR.E 2,50M ALT.CHAPAS ACO C/N ERVURAS TRAPEZOIDAIS,ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO,CHASSIS REFORCADO E PISO COMPENSADO NAVAL,INCLUINDO INST.ELETR.HIDROSSANIT

ALUGUEL CONTAINER(MODULO METALICO ICABEL),SANITARIO-VESTIARIO,MED.APROX.2,30M LARG.6,00M COMPR.2,50M ALT.CHAPAS ACO NERVURAS TRAPEZOIDAIS,ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO FORRO,CHASSIS REFORCADO PISO COMPENSADO NAVAL,INCL.INST.ELETR.HIDROSSANITARIAS,SUP

PLACA DE SINALIZACAO PREVENTIVA PARA OBRA NA VIA PUBLICA,DE ACORDO COM A RESOLUCAO DA PREFEITURA-RJ, COMPREENDENDO FORNECIMENTO E PINTURA DA PLACA E DOS SUPORTES DE MADEIRA.FORNECIMENTO E COLOCACAO

MOVIMENTO DE TERRA

ESCAVACAO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (A (AREIA,ARGILA OU PICARRA),ATE 1,50M DE PROFUNDIDADE,EXCLUSIVE ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO

REATERRO DE VALA/CAVA COMPACTADA A MACO,EM CAMADAS DE 30CM DE ESPESSURA MAXIMA,COM MATERIAL DE BOA QUALIDADE,EXCLUSIVE ESTE

ATERRO COM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA,COMPACTADO MANUALMENTE EM CAMADAS DE 20CM DE MATERIAL APILOADO,PROVENIENTE DE JAZIDA DISTANTE ATÉ 1KM,INCLUSIVE ESCAVACAO,CARGA,TRANSPORTE EM CAMINHÃO BASCULANTE,DESCARGA,ESPALHAMENTO E IRRIGACAO MANUAIS

TRANSPORTES

TRANSPORTE DE CARGA DE QUALQUER NATUREZA,EXCLUSIVE AS DESPESAS DE CARGA E DESCARGA,TANTO DE ESPERA DO CAMINHÃO COMO DO SERVENTE OU EQUIPAMENTO AUXILIAR,A VELOCIDADE MEDIA DE 30KM/H ,EM CAMINHÃO BASCULANTE A OLEO DIESEL,COM CAPACIDADE UTIL DE 8T

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

17/55

Data;

14/01/2026

CARGA MANUAL E DESCARGA MECANICA DE MATERIAL A GRANEL(AGREGA DOS,PEDRA-DE-MAO,PARALELOS,TERRA E ESCOMBROS),COMPREENDENDO OS TEMPOS PARA CARGA,DESCARGA E MANOBRAS DO CAMINHAO BASCULA NTE A OLEO DIESEL,COM CAPACIDADE UTIL DE 8T,EMPREGANDO 2 SER VENTES

TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR,CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJ ECAO VERTICAL DO ANDAIME,EXCLUSIVE CARGA,DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO(VIDE ITEM 04.021.0010)

CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR,INCLUSIVE TEMPO D E ESPERA DO CAMINHAO,CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERT ICAL

Servico de disposicao final de residuos de construcao civil (RCC - Classes A, B ou C) em local adequado e licenciado por orgao ambiental competente, conforme legislacao vigente.

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

TRANSPORTE HORIZONTAL DE MATERIAL DE 1ªCATEGORIA OU ENTULHO, EM CARRINHOS,A 60,00M DE DISTANCIA,INCLUSIVE CARGA A PA

PLATAFORMA OU PASSARELA DE MADEIRA DE 1ª,CONSIDERANDO-SE APR OVEITAMENTO DA MADEIRA 20 VEZES,EXCLUSIVE ANDAIME OU OUTRO SUPORTE E MOVIMENTACAO(VIDE ITEM 05.008.0008)

LOCACAO DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIX AS,CONSIDERANDO-SE A AREA DA PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME E PAGO PELO TEMPO NECESSARIO A SUA UTILIZACAO,EXCLUSIVE TRANSP ORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATE A OBRA,PLATAFORMA OU PASSARE LA DE

MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES,CO NSIDERANDO-SE A AREA VERTICAL RECOBERTA

MOVIMENTACAO VERTICAL OU HORIZONTAL DE PLATAFORMA OU PASSARE LA

PLACA DE ACRILICO PARA IDENTIFICACAO DE PORTAS,MEDINDO (25X8)CM.FORNECIMENTO E COLOCACAO

PLACA DE ACRILICO,DESENHADA,INDICANDO SANITARIO MASCULINO OU FEMININO,DE (39X19)CM.FORNECIMENTO E COLOCACAO

Andaime de madeira, tabuado, sobre cavaletes, para pe direito ate 4m, ja considerando o reaproveitamento 20 vezes da madeira. Inclusive movimentacao.

POLIMENTO MECANICO EM PISO CIMENTADO ANTIGO.APOS REPAROS DO REVESTIMENTO COM ESTUQUE DE CIMENTO E ADESIVO,INCLUSIVE ESTE S MATERIAIS

PLACA DE INAUGURACAO EM BRONZE COM AS DIMENSOES DE (0,35X0,5 0)M.FORNECIMENTO E COLOCACAO

GALERIAS DRENOS E CONEXOS

POCO DE VISITA EM ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO(20X20X40CM),PAREDES 0,20M DE ESP.C/1,20X1,20X1,40M,P/COLETOR AGUAS PLU VIAIS 0,40 A 0,70M DE DIAM.UTILIZANDO ARG.CIM.AREIA,TRACO 1: 4,SEND0 PAREDES CHAPISCADAS E REVESTIDAS INTERNAMENTE C/ARG. ,ENCHI

ASSENTAMENTO DE TUBULACAO DE PVC RIGIDO,COM JUNTA ELASTICA,C OM DIAMETRO NOMINAL DE 50MM,COMPREENDENDO CARGA E DESCARGA,A CERTO DE FUNDO DE VALA,COLOCACAO NA VALA,MONTAGEM E REATERRO ATE A GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO CONSIDERANDO MATERIAL DA PR OPRIA E

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

18/55

Data;

14/01/2026

ASSENTAMENTO DE TUBULACAO DE PVC,COM JUNTA ELASTICA,PARA COL ETOR DE ESGOTOS,COM DIAMETRO NOMINAL DE 100MM,ATERRO E SOCA ATE A ALTURA DA GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO,CONSIDERANDO O MATERIAL DA PROPRIA ESCAVACAO,EXCLUSIVE TUBO E JUNTA
ASSENTAMENTO DE TUBULACAO DE PVC,COM JUNTA ELASTICA,PARA COL ETOR DE ESGOTOS,COM DIAMETRO NOMINAL DE 150MM,ATERRO E SOCA ATE A ALTURA DA GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO,CONSIDERANDO O MATERIAL DA PROPRIA ESCAVACAO,EXCLUSIVE TUBO E JUNTA
ASSENTAMENTO DE TUBULACAO DE PVC RIGIDO,COM JUNTA ELASTICA,COM DIAMETRO NOMINAL DE 75MM,COMPREENDENDO CARGA E DESCARGA,A CERTO DE FUNDO DE VALA,COLOCACAO NA VALA,MONTAGEM E REATERRO ATE A GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO CONSIDERANDO O MATERIAL DA PROPRIA
TUBO PARA VENTILACAO EM PVC DE 75MM,INCLUSIVE CONEXOES.FORNE CIMENTO E ASSENTAMENTO
TAMPAO COMPLETO DE FERRO FUNDIDO DUCTIL (NODULAR) ARTICULADO ,CIRCULAR,DN 600MM,COM TAMPA PARA ACESSO DE MANUTENCAO E SOB RETAMPA PARA MANOBRA,CLASSE B125,CONFORME ABNT NBR 10160,ASS ENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:4 EM VOLU ME.FOR
TUBO DE PVC RIGIDO DE 75MM,SOLDAVEL,INCLUSIVE CONEXOES E EME NDAS,EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO
TUBO PVC,CONFORME ABNT NBR-7362,PARA ESGOTO SANITARIO,COM DI AMETRO NOMINAL DE 100MM,INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA.FORNECIME NTO
TUBO PVC,CONFORME ABNT NBR-7362,PARA ESGOTO SANITARIO,COM DI AMETRO NOMINAL DE 150MM,INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA.FORNECIME NTO
CAIXA PARA REGISTROS PADRAO CEDAE,DE ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO(20X20X40CM) PREENCHIDOS COM CONCRETO DE 20MPA,EM PA REDES DE 1 VEZ(0,20M),DIMENSOES INTERNAS DE 0,60X0,60X0,80M, UTILIZANDO ARGAMASSA CIMENTO E AREIA,TRACO 1:4,SEDO AS PARE DES REV
CURVA PVC-PBA,CONFORME ABNT NBR 10351,DE 45°,PB,COM DIAMETRO NOMINAL DE 50MM,INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA.FORNECIMENTO
CURVA PVC-PBA,CONFORME ABNT NBR 10351,DE 90°,PB,COM DIAMETRO NOMINAL DE 50MM,INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA.FORNECIMENTO
CURVA DE PVC PARA REDE DE ESGOTO,CONFORME ABNT NBR 10569,DE 90°,PB,COM DIAMETRO NOMINAL DE 150MM,INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA.FORNECIMENTO
CURVA PVC-PBA,CONFORME ABNT NBR 10351,DE 45°,PB,COM DIAMETRO NOMINAL DE 75MM,INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA.FORNECIMENTO
CURVA PVC-PBA,CONFORME ABNT NBR 10351,DE 45°,PB,COM DIAMETRO NOMINAL DE 100MM,INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA.FORNECIMENTO
Juncao de PVC rigido, 45o, PBA, BB, diametro nominal de 50mm
JUNCAO DE PVC PARA REDE DE ESGOTO,CONFORME ABNT NBR 10569,DE 45°,BBB,COM DIAMETRO NOMINAL DE 100MM, INCLUSIVE ANEIS DE B ORRACHA.FORNECIMENTO
LUVA SIMPLES PVC-PBA,CONFORME ABNT NBR 10351,COM DIAMETRO NO MINAL DE 50MM,INCLUSIVE ANEIS DE BORRACHA. FORNECIMENTO
LUVA SIMPLES PVC-PBA,CONFORME ABNT NBR 10351,COM DIAMETRO NO MINAL DE 75MM, INCLUSIVE ANEIS DE BORRACHA. FORNECIMENTO

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

19/55

Data;

14/01/2026

LUVA SIMPLES PVC-PBA,CONFORME ABNT NBR 10351,COM DIAMETRO NO MINAL DE 100MM, INCLUSIVE ANEIS DE BORRACHA. FORNECIMENTO
TE PVC-PBA,CONFORME ABNT NBR 10351,BBB,COM DIAMETROS NOMINAIS DE 75MMX75MM, INCLUSIVE ANEIS DE BORRACHA. FORNECIMENTO
TE PVC-PBA,CONFORME ABNT NBR 10351,BBB,COM DIAMETROS NOMINAIS DE 75MMX50MM, INCLUSIVE ANEIS DE BORRACHA. FORNECIMENTO
TE PVC-PBA,CONFORME ABNT NBR 10351,BBB,COM DIAMETROS NOMINAIS DE 50MMX50MM,INCLUSIVE ANEIS DE BORRACHA.FORNECIMENTO
CURVA PVC-PBA,CONFORME ABNT NBR 10351,DE 90°,PB,COM DIAMETRO NOMINAL DE 75MM, INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA. FORNECIMENTO
CURVA PVC-PBA,CONFORME ABNT NBR 10351,DE 90°,PB,COM DIAMETRO NOMINAL DE 100MM,INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA. FORNECIMENTO
JUNCAO DE PVC PARA REDE DE ESGOTO,CONFORME ABNT NBR 10569,DE 45°,BBB,COM DIAMETRO NOMINAL DE 150MM,INCLUSIVE ANEIS DE BORRACHA.FORNECIMENTO
SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS
ESPECIES VEGETAIS COM APROXIMADAMENTE 1,00M DE ALTURA TIPO PALMEIRA FENIX (PHOENIX ROEBELII) OU SIMILAR.FORNECIMENTO
Especies vegetais com altura de (2,50 a 3,50)m, tipo Palmeira Syagrus Romanzoffiana (Baba-de-Boi / Geriva), Aiphanes Caryotifolia (Palmeira "Spine"), Livistonia Chinensis (Leque da China / Falsa Latania), Rhaps Excelsa (Palmeira Rafia), Roystonea Oleracea (Palmeira Real) ou similar. Fornecimento.
TERRA ESTRUMADA,INCLUSIVE CARGA,TRANSPORTE E DESCARGA.FORNECIMENTO
PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS,TIPO SAO CARLOS,BATATAIS,LARGA E SANTO AGOSTINHO,INCLUSIVE COMPRA E ARRANCAMENTO NO LOCAL DE ORIGEM,CARGA,TRANSPORTE,DESCARGA E PREPARO DO TERRENO
Mudas com 50cm a 70cm de altura, plantio em encosta, exclusive tutor, inclusive abertura da cova.
Plantio de arvore de 2,50m de altura, de qualquer especie, em logradouro publico, inclusive transporte, abertura de cova de (80 x 80 x 80)cm, terra estrumada, estaca de madeira (tutor), amarrio com fitilho e retirada do material excedente, exclusive o fornecimento da arvore, tento, demolicao e recomposicao de passeio.
BANCO PARA JARDINS COM 14 REGUAS DE MADEIRA,SECAO DE (5,5X2, 5)CM E COMPRIMENTO DE 2,00M,PRESAS COM PARAFUSOS DE PORCA NOS PIS DE FERRO FUNDIDO,ESTES COM 14KG,BARRA DE FERRO AO CENTRO DO ASSENTAMENTO,INCLUSIVE ESPIGAO DE FIXACAO,4 BASES DE CONCRET
ALAMBRADO TELA DE ARAME GALV.Nº12,REVESTIDO PVC,MALHA LOSANGULAR (50X50)MM,FIXADA EM TUBOS FERRO GALVANIZADO (EXTERNA E INTERNAMENTE) C/DIAM.DE 2" E ESP.PAREDE 1/8",ESPACADOS 2M,CHUMBADOS BLOCOS CONCR.FCK=15MPA,MED.(0,30X0,30X1,00)M,TELA PRESA ARA
BALANCO DE 5/10ANOS COMPOST.C/2 CADEIRAS,PRESAS EM CORRENTES GALV.FIXAD. P/MEIO DE BRACAD.C/ TRAVESSAO TUBOS FERRO GALV. (EXT.E INTERNAMENTE)DE 2 1/2"ESP.PAREDE 1/8",SUSPENSAS EM CAVALETES TUBO FERRO GALV.2", CHUMBADOS EM SAPATAS CONCRETO, PINTADOS

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

20/55

Data;

14/01/2026

ESCORREGA DE 5/10ANOS C/ALTURA DE 1,57M MADEIRA APARELHADA E TUBOS DE FERRO GALVANIZADO(EXT.E INTERNAMENTE)DE 3/4" E 2" E ESPESSURA DE PAREDE DE 1/8",COM PINTURA DE BASE GALVITE E 2 DEMAOS DE ACABAMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO

GANGORRA DE 5/10ANOS C/2 PRANCHAS,MADEIRA APARELHADA, ESTAS FIXADAS EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO(EXT.E INTERNAMENTE) DE 2"E 2 1/2" E ESPESSURA DE PAREDE DE 1/8",COM PINTURA DE BASE GALVITE E 2 DEMAOS DE ACABAMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO

BALANCO MULTIUSO EM TUBO DE FERRO GALV.(EXT.E INTERNAMENTE) DE 2.1/2",2"E 1"E ESP.PAREDE 1/8",COMP.DE 2 BALANCOS SIMPL. C/ASSENT.MAD.APARELH.,1 ESC.DUPLA,1 BARRA SIMPL.E 1 BALANCO P/CADEIR.RODAS C/RAMPA ACESS.PIVOT.,TRAVA P/CADEIR.E P/BALAN CO,PISO M

GAIOLA GINICA (TREPA-TREPA) EM TUBOS DE FERRO GALVANIZADO (E XTERNA E INTERNAMENTE) DE 1" HORIZONTAIS E VERTICAIS DE 1.1/ 2" E ESPESSURA DE PAREDE DE 1/8",CHUMBADOS EM BLOCOS DE CONC RETO E COM PINTURA DE BASE GALVITE E 2 DEMAOS DE ACABAMENTO. FORNEC

AMARELINHA EM BLOCOS DE CONCRETO PRE-MOLDADOS COM APLICACAO DE LETRAS E NUMEROS COLORIDOS EM BAIXO RELEVO.FORNECIMENTO E APLICACAO

SAIBRO,INCLUSIVE TRANSPORTE.FORNECIMENTO

FUNDAÇÕES

LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024

LONA DE POLIETILENO(LONA TERREIRO)COM ESPESSURA DE 0,20MM PA RA IMPERMEABILIZACAO DE SOLO,MEDIDA PELA AREA COBERTA,INCLUS IVE PERDAS E TRANSPASSE

ESTACA DE CONCRETO ARMADO,MOLDADA NO TERRENO,TIPO HELICE CON TINUA,DIAMETRO DE 400MM,CAPACIDADE DE CARGA DE 60T A 80T,INC LUSIVE FORNECIMENTO DOS MATERIAIS CONSIDERANDO O TRECHO CRAV ADO E CONCRETADO

CHAPA DE ACO CARBONO,ESPESSURA DE 3/8",PARA USO GERAL.FORNEC IMENTO

Arrasamento de estaca de concreto armado, de 31 a 50cm de lado ou de diametro.

ESTRUTURAS - SUPRA

FORMAS DE MADEIRA DE 3ª PARA MOLDAGEM DE PECAS DE CONCRETO A RMADO COM PARAMENTOS PLANOS,EM LAJES,VIGAS,PAREDES,ETC,SERVI NDO A MADEIRA 1 VEZ,INCLUSIVE DESMOLDAGEM,EXCLUSIVE ESCORAME NTO

FIO DE ACO CA-60,REDONDO,COM SALIENCIA OU MOSSA,COEFICIENTE DE CONFORMACAO SUPERFICIAL MINIMO (ADERENCIA)IGUAL A 1,5,DIA METRO ACIMA DE 5MM,DESTINADO A ARMADURA DE PECAS DE CONCRETO ARMADO,10% DE PERDAS DE PONTAS E ARAME 18.FORNECIMENTO

BARRA DE ACO CA-50,COM SALIENCIA OU MOSSA,COEFICIENTE DE CON FORMACAO SUPERFICIAL MINIMO (ADERENCIA) IGUAL A 1,5,DIAMETRO DE 6,3MM,DESTINADA A ARMADURA DE CONCRETO ARMADO,10% DE PER DAS DE PONTAS E ARAME 18.FORNECIMENTO

BARRA DE ACO CA-50,COM SALIENCIA OU MOSSA,COEFICIENTE DE CON FORMACAO SUPERFICIAL MINIMO (ADERENCIA) IGUAL A 1,5,DIAMETRO DE 8 A 12,5MM,DESTINADA A ARMADURA DE CONCRETO ARMADO,10% DE PERDAS DE PONTAS E ARAME 18.FORNECIMENTO

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

21/55

Data;

14/01/2026

CORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM E COLOCACAO DE FERRAGENS NAS FORMAS, ACO CA-60,EM FIO REDONDO,COM DIAMETRO DE 4,2 A 5MM

CORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM E COLOCACAO DE FERRAGENS NAS FORMAS, INCLUSIVE TRANSPORTE HORIZONTAL E VERTICAL COM EQUIPAMENTOS (GUINDASTE E GUINDAUTO),PARA ESTRUTURAS DE PONTES E VIADUTOS ,ACO CA-50,DIAMETRO ATE 6,3MM

CORTE,DOBRAGEM,MONTAGEM E COLOCACAO DE FERRAGENS NAS FORMAS, INCLUSIVE TRANSPORTE HORIZONTAL E VERTICAL COM EQUIPAMENTOS (GUINDASTE E GUINDAUTO),PARA ESTRUTURAS DE PONTES E VIADUTOS ,ACO CA-50,DIAMETRO DE 8 A 12,5MM

ESCORAMENTO DE FORMAS DE MOLDAGEM DE PECAS DE CONCRETO EM VI GAS ISOLADAS E SEMELHANTES,ATE 5,00M DE PE DIREITO,E ATE 60C M DE ALTURA,COM MADEIRA DE 3ª,EMPREGADO 2 VEZES,MEDIDA PELA AREA DE PROJECAO LATERAL DE ESCORAMENTO(COMPRIENTO DA VIGA VEZES AL

CONCRETO BOMBEADO,FCK=25MPA,COMPREENDENDO O FORNECIMENTO DE CONCRETO IMPORTADO DE USINA,COLOCACAO NAS FORMAS,ESPALHAMENT O,ADENSAMENTO MECANICO E ACABAMENTO

LAJE PRE-MOLDADA BETA 16,PARA SOBRECARGA DE 3,5KN/M2 E VAO D E 5,20M,CONSIDERANDO VIGOTAS,EPS E ARMADURA NEGATIVA,INCLUSI VE CAPEAMENTO DE 4CM DE ESPESSURA,COM CONCRETO FCK=25MPA E E SCORAMENTO,CONFORME ABNT NBR 14859.FORNECIMENTO E MONTAGEM D O CONJ

VERGAS DE CONCRETO ARMADO PARA ALVENARIA,COM APROVEITAMENTO DA MADEIRA POR 10 VEZES

CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024

Pavimento rigido com armadura simples, com 10cm de espessura, em concreto de 20 MPa, monolítica, com juntas serradas, incluindo nivelamento da base com nivel, colocacao de lona plastica de polietileno de 200mc, tela eletro-soldada Telcon Q-92 com 10% de superposicao, para execucao de Quadra Poliesportiva, exclusive preparo do terreno.

CHAPIM DE CONCRETO ARMADO,APARENTE,COM ACABAMENTO DESEMPENAD O,MEDINDO (22X10)CM,CONFORME PROJETO TIPO Nº 6062/EMOP,FUNDI DO NO LOCAL

TELA PARA ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO,FORMADA POR FIOS DE A CO CA-60,COM DIAMETRO DE 5,0MM,CRUZADOS E SOLDADOS ENTRE SI, FORMANDO MALHAS QUADRADAS COM ESPACAMENTO ENTRE ELES DE (10X 10)CM.FORNECIMENTO

CONCRETO ARMADO,FCK=25MPA,INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M3 DE CONCRETO(IMPORTADO DE USINA)ADENSADO E COLOCADO,12,00M2 DE AREA MOLDADA,FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022 E 11.004.0035,80KG DE ACO CA-50,INCLUINDO MAO-DE-OBRA PARA CORTE,DOBR

CONCRETO IMPORTADO DE USINA,DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RE SISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 10MPA

ESCORAMENTO DE FORMAS ATE 3,30M DE PE DIREITO,COM MADEIRA DE 3ª,TABUAS EMPREGADAS 3 VEZES,PRUMOS 4 VEZES

FORMA PARA CONCRETO EM PERFIL DE ACO GALVANIZADO ESTRUTURAL TIPO "STEEL DECK",COM ESPESSURA DE 0,80MM,INCLUSIVE ACESSORI OS GALVANIZADOS E EXCLUSIVE TELA E CONCRETO.FORNECIMENTO E C OLOCACAO

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

22/55

Data;

14/01/2026

ESCORAMENTO METALICO (ALUGUEL),COM ESCORAS TELESCOPAVEIS OU TORRES DE CARGA,PARA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMA DO,EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM (VIDE ITEM 11.055.0010). MEDICAO PELO VOLUME DE ESCORAMENTO

MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ESCORAMENTO METALICO,CONFORME ITEM 11.050.0010,COMPREENDENDO TRANSPORTE DO MATERIAL PARA OBRA E DESTA PARA O DEPOSITO,INCLUSIVE CARGA E DESCARGA.O CUSTO E DADO POR M3 DE ESCORAMENTO,SEND O PAGOS 60% NA MONTAGEM E 40 % NA DESM

ESTRUTURA METALICA,COM ACO ASTM A-572,PARA ESTRUTURA DE EDIF ICACOES,PILARES,VIGAS PRINCIPAIS E SECUNDARIAS,ESCADAS,PATAM ARES E CHAPAS DAS BASES DA FUNDACAO,PERDAS E PINTURA DE TRAT AMENTO,INCLUSIVE FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS PARA LIG ACOES

ESTRUTURA METALICA PARA COBERTURA DE GALPAO EM ARCO OU EM DU AS OU MAIS AGUAS,COM TRELICAS,TERCAS,TIRANTES,ETC,SOBRE APOI OS(EXCLUSIVE ESTES)PARA CARGA DE COBERTURA DE FIBROCIMENTO O U METALICA,VAOS DE 20,01 A 30,00M,CONSIDERANDO AS PERDAS E U MA DEM

ESTRUTURA METALICA EM ACO ESPECIAL,RESISTENTE A CORROSAO(ACO USI- SAC,CORTEN),PARA TORRES DE ELEVADORES,ESCADAS,VIGAS E C OLUNAS DE EDIFICACOES E REFORCOS ESTRUTURAIS,COMPOSTA DE PER FIS "I" OU "H",CANTONEIRAS E CHAPAS,UNIFICADAS COM ELETRODO, INCLUSI

BARRA DE ACO CA-25,REDONDA,SEM SALIENCIA OU MOSSA,COEFICIENT E DE CONFORMACAO SUPERFICIAL MINIMO (ADERENCIA) IGUAL A 1,DI AMETRO MAIOR OU IGUAL A 10MM,DESTINADA A ARMADURA DE PECAS D E CONCRETO ARMADO,COMPREENDENDO 10% DE PERDAS DE PONTAS E AR AME 18

ESTRUTURA METALICA PARA COBERTURA DE GALPAO EM ARCO OU EM DU AS OU MAIS AGUAS,COM TRELICAS,TERCAS,TIRANTES,ETC,SOBRE APOI OS(EXCLUSIVE ESTES)PARA CARGA DE COBERTURA DE FIBROCIMENTO O U METALICA,VAOS ATE 15M,CONSIDERANDO AS PERDAS E UMA DEMA O D E PINT

ALVENARIA E DIVISÓRIAS

APERTO DE ALVENARIA SOB VIGAS OU TETOS,EXECUTADA COM TIJOLOS MACICOS DE 7X10X20CM INCLINADOS,ASSENTES COM ARGAMASSA DE C IMENTO E SAIBRO,TRACO 1:6,EM PAREDES DE MEIA VEZ(0,10M)

ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO 15X20X40CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE 0,15M DE ESPESSURA,DE SUPERFICIE CORRIDA,ATE 3,00M DE ALTURA E MEDID A PELA AREA REAL

ALVENARIA DE TIJOLOS CERAMICOS FURADOS 10X20X30CM,COMPLEMENT ADA COM 20% DE TIJOLOS DE 10X20X20CM,ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO,NO TRACO 1:8,EM PAREDES DE UMA VEZ(0,20M),DE SUPERFICIE CORRIDA,ATE 3,00M DE ALTURA E MEDIDA PELA AR EA REAL

PAREDE DE BLOCOS VAZADOS(COBOGO),EM PLACAS DE CONCRETO,MEDIN DO APROXIMADAMENTE 39X50X8CM,EM VENEZIANA,ASSENTES COMO 12.0 06.0010

PAREDE DIVISORIA PARA SANITARIO EM GRANITO CINZA CORUMBA,COM 2CM DE ESPESSURA,POLIDA NAS DUAS FACES,FIXACAO PISO OU PARE DE,EXCLUSIVE FERRAGENS PARA FIXACAO.FORNECIMENTO E COLOCACAO

REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

23/55

Data;

14/01/2026

EMBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:1,5 COM 1 ,5CM DE ESPESSURA,INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA,NO T RACO 1:3
PISO DE GRANITINA,COMPREENDENDO:A)LASTRO,COM 4CM DE ESPESSUR A MEDIA,DE ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA GROSSA,NO TRACO 1:4; B) CAMADA DE GRANITINA,COM 3CM DE ESPESSURA,FEITA COM GRANIL HA Nº1 VERMELHA E CIMENTO,SUPERFICIE ESTUCADA APOS A FUNDICA O,SEM
REVESTIMENTO DE PISO CERAMICO EM PORCELANATO,ACABAMENTO DA B ORDA RETIFICADO,NO FORMATO (60X60)CM,PARA USO EM AREAS COMER CIAIS COM TRAFEGO INTENSO,CONFORME ABNT NBR ISO 13006,ASSENT E EM SUPERFICIE NIVELADA COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENT O PRON
REVESTIMENTO DE PAREDES COM LADRILOS CERAMICOS,COM MEDIDAS EM TORNO DE 20X20CM,ASSENTE COM ARGAMASSA COLANTE,REJUNTAMEN TO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA,EXCLUSIVE CHAPISCO E EMBOCO
RODAPE DE CERAMICA EM PORCELANATO,COM 7,5 A 10CM DE ALTURA,A SSENTE CONFORME ITEM 13.025.0058.FEITO A PARTIR DE PLACA DE PORCELANATO COM AREA SUPERIOR A 1,00M2
CONTRAPISO,BASE OU CAMADA REGULARIZADORA,EXECUTADA COM ARGAM ASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:4,NA ESPESSURA DE 4CM
REVESTIMENTO DE PISO DE BORRACHA ESPECIAL SBR E GRANULOS DE BORRACHA EPDM,AGLUTINADAS C/POLIURETANO MDI,DE ALTO IMPACTO, PARA ACADEMIAS E AFINS,COLADO SOBRE CONTRAPISO EXISTENTE COM ADESIVO DE POLIURETANO BICOMPONENTE A PROVA D'AGUA,COM ESPE SSURA ME
TRAVESSAO OU TENTO DE GRANITO,MEDINDO 30CM DE ALTURA E 2CM D E ESPESSURA,FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO COM REJUNTAMENTO DE ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:4
PAVIMENTACAO INTERTRAVADA DE LAJOTAS DE CONCRETO,PRE-FABRICA DAS,COR NATURAL,COM ESPESSURA DE 6CM,RESISTENCIA A COMPRESSA O DE 35MPA,CONFORME ABNT NBR 15953,EXCLUSIVE O PREPARO DO SU BLEITO E BASE
SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA,ESPESSURA DE 2CM,COM 2 PO LIMENTOS,LARGURA DE 15CM,ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, SAIBRO E AREIA, NO TRACO 1:2:2, E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO E CORANTE
PEITORIL DE MARMORE BRANCO NACIONAL,DE 2X18CM,COM 2 POLIMENT OS,ASSENTE COM ARGAMASSA DE CIMENTO,SAIBRO E AREIA,NO TRACO 1:3:3 E NATA DE CIMENTO COMUM,REJUNTADO COM CIMENTO BRANCO
REVESTIMENTO DE FACHADA OU AREAS INT.C/PAINEL ALUM.COMPOSTO, SENDO DUAS LAMINAS ALUM.C/0,3MM ESP.,PINTURA PVDF (FLUOR CAR BONO) KYNNAR 500,NO SISTEMA COIL COATING,ESP.DO COMPOSTO DE 4MM,PINTURA PROTEGIDA POR FILME HAVY DUTY NAS FACES PINTADAS ,NUCLEO
FORRO REMOVIVEL COMPOSTO DE GESSO ACARTONADO,TIPO STANDARD A SER APLICADO SIST.DRYWALL,C/PLACA BORDA QUADRADA 625X625MM, ESP.6,5;9,5 OU 12,5MM,ESTRUTURADO PERFIS TIPO TRAVESSA "T" A CO GALVANIZADO,ALUMINIO OU DE LIGAS DE ALUMINIO,ESP.MINIMA 0 ,5MM C/
ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

24/55

Data;

14/01/2026

PORTAO DE FERRO DE UMA OU DUAS FOLHAS,EM BARRAS VERTICAIS DE 2"X3/8",ESPACADAS DE 10CM E HORIZONTAIS SUPERIOR E INFERIOR DO MESMO TIPO,CORRENDO AO CENTRO UMA FAIXA DE CHAPA DE FERR O GALVANIZADO Nº16,DUPLA, CONFORME PROJETO Nº6002/EMOP,EXCLU SIVE FEC

GRADIL METALICO,EXECUTADO PAINEL ACO GALVANIZADO,SOLDADO(GRA MATURA MINIMA 40G/M2),MALHA RETANGULAR 200X50MM E FIO ACO DI AMETRO MINIMO 4,3MM,FIXADOS PERMANENTEMENTE EM MONTANTE ACO GALVANIZADO 60X40MM(GRAMATURA MINIMA 275G/M2),ENGASTADOS BAS E CONCR

PORTA MADEIRA,COMPENSADO,NUCLEO TIPO COLMEIA,C/MED.APROX.(80 X210X3,5)CM,VISOR POLICARBONATO TRANSLUCIDO 4MM,MED.(1,10X0, 20),MOLA "FECHA PORTA",PUXADORES VERTICAIS METALICO 40CM,MAR CO (13X3)CM E ALIZARES (5X2)CM,FAIXAS PROTETORAS MATERIAL VINILICO

PORTA DE MADEIRA,EM COMPENSADO,COM NUCLEO DO TIPO COLMEIA,CO M MEDIDAS APROXIMADAS DE (100X210X3,5)CM, MARCO DE (13X3)CM E ALIZARES (5X2)CM,CONFORME ABNT NBR 15930,EXCLUSIVE FERRAGE NS.FORNECIMENTO E COLOCACAO

PORTA DE ALUMINIO ANODIZADO AO NATURAL,PERFIL SERIE 25,EM VE NEZIANA,EXCLUSIVE FECHADURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO

FERRAGENS PARA PORTAS MADEIRA,DE 1 FOLHA DE ABRIR,INTERNAS,SOCIAS OU DE SERVICO,CONSTANDO DE FORN.S/COLOC.(ESTA INCLUID A NO FORN.E COLOC.DAS ESQUADRIAS),DE:-FECHADURA DE EMBUTIR E M METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-MACANETA TIPO ALAVANCA,EM METAL C/AC

FERRAGENS PARA DIVISORIAS DE MARMORE OU MARMORITE,DE SANITARIOS,CONSTANDO DE FORNECIMENTO SEM COLOCACAO(ESTA INCLUIDA NO FORNECIMENTO E COLOCACAO DA DIVISORIA),DE:-4 CANTONEIRAS DE ALUMINIO PARA FIXACAO DA PLACA;-12 PARAFUSOS DE ALUMINIO DE 3/4"X5/1

FERRAGENS P/PORTAS DE ABRIR,DE FERRO OU ALUMINIO,CONSTANDO DE FORNECIMENTO DAS PECAS,EXCL.DOBRADICAS:-FECHADURA DE EMBUTIR P/MONTANTES ESTREITOS,EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-ESPE LHO,ACABAMENTO CROMADO OU ROSETA EM METAL C/ACABAMENTO CROMADO;-MA

JANELA DE ALUMINIO ANODIZADO EM BRONZE OU PRETO DE CORRER, COM DUAS FOLHAS DE CORRER,EM PERFIS SERIE 28.FORNECIMENTO E COLOCACAO

JANELA DE ALUMINIO ANODIZADO EM BRONZE OU PRETO, TIPO MAXIM-AR, COM 1 PAINEL DESLIZANTE PROJETANTE, PROVIDA DE HASTE DE COMANDO,EM PERFIS SERIE 28.FORNECIMENTO E COLOCACAO

JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024

JANELA DE ALUMINIO ANODIZADO FOSCO, TIPO GUILHOTINA, PARA VIDRO (EXCLUSIVE ESTE), INCLUSIVE BORBOLETAS, EM PERFIS SERIE 25. FORNECIMENTO E COLOCACAO

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

25/55

Data;

14/01/2026

ESPELHO DE CRISTAL,4MM DE ESPESSURA,COM MOLDURA DE MADEIRA.F ORNECIMENTO E COLOCACAO

CORRIMAO SIMPLES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO COM DIAMETRO DE 1.1/4",FIXADO NA PAREDE POR CHUMBADORES.FORNECIMENTO E COLOC ACO

CADEADO DE 50MM,C/DUPLA TRAVA,DISCO DE SEGURANCA ANTI-GAZUA, CORPO DE LATAO MACICO,CILINDRO DE LATAO TREFILADO.FORNECIMENT O

GRADE PANTOGRAFICA DE FERRO PARA JANELAS OU PORTAS,EM PERFIS "U" DE 3/4",COM ALTURA ATE 2,20M,CORRENDO SOBRE CANALETAS E GUIAS,COM FECHO PARA COLOCACAO DE CADEADO,EXCLUSIVE ESTE.FOR NECIMENTO E COLOCACAO

VIDRO PLANO TRANSPARENTE,COMUM,DE 5MM DE ESPESSURA.FORNECIME NTO E COLOCACAO

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS

CAIXA DE ALVENARIA EM TIJOLOS MACICOS(7X10X20CM),EM PAREDES DE MEIA VEZ,COM DIMENSOES DE 0,20X0,20X0,30M,ASSENTADA COM A RGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRACO 1:4,REVESTIDA INTERNAME NTE COM A MESMA ARGAMASSA,COM FUNDO DE CONCRETO E TAMPA DE C ONCRETO

CAIXA SIFONADA DE ANEL DE CONCRETO DE 60CM DE DIAMETRO E 60C M DE PROFUNDIDADE,EXCLUSIVE ESCAVACAO E REATERRO.FORNECIMENT O E COLOCACAO

CAIXA DE GORDURA SIMPLES CILINDRICA,PRE-FABRICADA EM ANEIS D E CONCRETO,COM DIAMETRO DE 40CM E PROFUNDIDADE TOTAL DE 60CM ,INCLUSIVE TAMPA DE CONCRETO.FORNECIMENTO E COLOCACAO

FOSSA SEPTICA CILINDRICA,TIPO CAMARA IMHOFF,DE CONCRETO PRE- MOLDADO,MEDINDO 2000X2000MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO

FILTRO ANAEROBIO,DE ANEIS DE CONCRETO PRE-MOLDADO,MEDINDO 20 00X2000MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO

ABRIGO P/4 BOTIJOES GAS DE 13KG,EXCLUSIVE LIGACOES,NAS DIM.(2,00X0,50X1,10)M,ALVENARIA TIJOLOS MACICOS (7X10X20CM),PARED ES DE MEIA VEZ,REVESTIDAS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO, NO TRACO 1:6,PISO COM ESPESSURA DE 10CM E COBERTURA COM ESPE SSURA

ABRIGO PARA HIDROMETRO DE 1",NAS DIMENSOES DE (0,90X0,50X0,6 0)M,EM ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS DE (10X20X20)CM,EM PARED ES DE MEIA VEZ,REVESTIDAS C/ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO,TR ACO 1:6,C/FUNDO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO ARMADO,C/POR TA DE

ABRIGO PARA BOMBA,NAS DIMENSOES DE (1,20X0,60X0,80)M,EM ALVE NARIA DE TIJOLOS FURADOS DE (10X20X20)CM,PAREDES DE MEIA VEZ ,RESTIDAS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E SAIBRO,NO TRACO 1:6,COM FUNDO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO ARMADO,PORTA DE (100X 60)CM E

CAIXA ENTERRADA PARA INSTALACOES TELEFONICAS,TIPO R2,MEDINDO 1,07X0,52X0,50M,EM BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL DE 0,10X0, 20X0,40M,ASSENTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA,NO TRAC O 1:4 E REVESTIDA INTERNAMENTE COM A MESMA ARGAMASSA,COM TAM PA DE C

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

26/55

Data;

14/01/2026

INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE FOGAO A GAS LIQUEFEITO DE PETRO LEO(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:5,00M DE TUBO DE FERRO GALVANIZADO DE 1/2",CONEXOES,REGULADORES E DEMAIS PECAS NECESSARIAS

COLOCACAO DE RESERVATORIO DE FIBROCIMENTO,FIBRA DE VIDRO OU SEMELHANTE DE 2.000L,INCLUSIVE PECAS DE APOIO EM ALVENARIA E MADEIRA SERRADA,E FLANGES DE LIGACAO HIDRAULICA,EXCLUSIVE F ORNECIMENTO DO RESERVATORIO.

JOELHO 90° SOLDAVEL,COM DIAMETRO DE 20MM.FORNECIMENTO

JOELHO 90° SOLDAVEL,COM DIAMETRO DE 40MM.FORNECIMENTO

COLUNA DE PVC,DE DIAMETRO 25MM,EXCLUSIVE PECAS DE DERIVACAO E RASGO EM ALVENARIA.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO

INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE CHUVEIRO ELETRICO (EXCLUSIVE FO RNECIMENTO DO APARELHO E REGISTRO),COMPREENDENDO 5,00M DE TU BO DE PVC DE 25MM,RALO SECO DE PVC DE 100MM COM GRELHA,2,00M DE TUBO DE PVC DE 40MM,30,00M DE FIO 4MM 2,6,00M DE ELETROD UTO DE

INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE DUCHINHA MANUAL PARA BANHEIRO(E XCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TU BO DE PVC DE 25MM E CONEXOES

INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE UM LAVATORIO OU APARELHO DE INS TALACAO SEMELHANTE,EM BATERIA(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APAR ELHO),COMPREENDENDO:1,00M DE TUBO DE PVC DE 32MM E 0,60M DE TUBO DE PVC DE 25MM,COM CONEXOES E ESGOTAMENTO EM PVC DE 40M M,ATE O

INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE TANQUE DE SERVICO (EXCLUSIVE FO RNECIMENTO DO APARELHO),COMPREENDENDO:3,00M DE TUBO DE PVC D E 25MM,3,00M DE TUBO DE PVC DE 50MM E CONEXOES

INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE PIA COM 2 CUBAS(EXCLUSIVE O FOR NECIMENTO DO APARELHO E ISOLAMENTO),COMPREENDENDO:6,00M DE T UBO DE COBRE DE 22MM,SOLDAS E CONEXOES

Vaso sanitario infantil, na cor branca, com fixacao. Fornecimento e assentamento.

INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE BACIA SANITARIA INDIVIDUAL E VA LVULA DE DESCARGA (EXCL. ESTES) EM PAVIMENTO ELEVADO,COMPREEN DENDO:INSTALACAO HIDRAULICA COM 2,00M TUBO PVC 50MM,COM CONE XOES ATE A VALVULA E APOS ESTA ATE VASO,LIGACAO DE ESGOTO CO M 3,00

RALO SECO(SIMPLES)DE PVC(100X53)X40MM,COM GRELHA,COMPREENDEN DO:EFLUENTE DE 40MM SOLDAVEL EM PVC,COM 2,00M DE EXTENSAO E LIGACAO AO RALO SIFONADO.FORNECIMENTO E INSTALACAO

RALO SIFONADO PVC RIGIDO (150X185)X75MM,EM PAVIMENTO TERREO, COM SAIDA DE 75MM,GRELHA REDONDA E PORTA-GRELHA,COMPREENDEND O:3,00M DE TUBO DE PVC DE 75MM E SUA LIGACAO AO RAMAL DE VEN TILACAO.FORNECIMENTO E INSTALACAO

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

27/55

Data;

14/01/2026

TUBO DE PVC RIGIDO DE 25MM,SOLDAVEL,INCLUSIVE CONEXOES E EME NDAS,EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO

TUBO DE PVC RIGIDO DE 32MM,SOLDAVEL,INCLUSIVE CONEXOES E EME NDAS,EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO

TUBO DE PVC RIGIDO,ROSQUEAVEL,PARA AGUA FRIA,COM DIAMETRO DE 1",EXCLUSIVE EMENDAS,CONEXOES,ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO

REGISTRO DE ESFERA,EM METAL,COM DIAMETRO DE 1".FORNECIMENTO E COLOCACAO

REGISTRO DE GAVETA BRUTO,COM DIAMETRO DE 3/4".FORNECIMENTO E COLOCACAO

ASSENTAMENTO DE AR-CONDICIONADO SPLIT DE 9000 A 30000 BTU/H, COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,(VI DE FORNECIMENTO DO APARELHO NA FAMILIA 18.030) INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO,EXCLUSIVE ALIMENTACAO ELETRICA E INTERLIGACAO

TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE AR-CONDICIONADO SPLIT CONDENSADOR/EVAPORADOR,CONFORME ABNT NBR 16655,INCLUSIVE ISOLAMENTO TERMICO,INTERLIGACAO ELETRICA,CONEXOES E FIXACAO,PARA APARELHOS DE 9000 A 30000 BTU/H.FORNECIMENTO E INSTALACAO

BEBEDOURO ELETRICO,TIPO PRESSAO COM FILTRO INTERNO(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DE APARELHO),COMPREENDENDO:2 VARAS DE ELETRODUTO PVC DE 3/4",COM LUVAS,10,00M DE FIO 2,5MM2,TOMADA DE EMBUTIR E CAIXA DE EMBUTIR,4,00M DE TUBO PVC DE 25MM,3,00M DE TUBO PVC

DISPOSITIVO DE PROTECAO CONTRA SURTO (DPS),CLASSE II,1 POLO, TENSAO 175V,CORRENTES APROXIMADAS DE DESCARGA NOMINAL E MAXIMA DE 8KA E 20KA.FORNECIMENTO E COLOCACAO

DISPOSITIVO DE PROTECAO CONTRA SURTO (DPS),CLASSE II,1 POLO, TENSAO 175V,CORRENTES APROXIMADAS DE DESCARGA NOMINAL E MAXIMA DE 30KA E 90KA.FORNECIMENTO E COLOCACAO

DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,TRIPOLAR,DE 10 A 32A,3KA,MODELO DIN ,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO

DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR,DE 40 A 63A,3KA,MODELO DIN ,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO

DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,TRIPOLAR,DE 70A,3KA,MODELO DIN, TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO

DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,TRIPOLAR,DE 80 A 100A,3KA,MODELO DIN, TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO

DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,MONOPOLAR,DE 10 A 32A,3KA,MODELO DIN, TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO

DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,BIPOLAR,DE 10 A 32A,3KA,MODELO DIN, TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

28/55

Data;

14/01/2026

DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,BIPOLAR,DE 40 A 63A,3KA,MODELO DIN, TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO
INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA,EMBTIDO NA ALVENARIA,EQUIVALE NTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",18,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES E TOMADA,DE EMBUTIR 2P+T,20A,COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVEN
INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA,EMBTIDO NA ALVENARIA,EQUIVALE NTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",18,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES E TOMADA DE EMBUTIR 2P+T,10A,COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVEN
INSTALACAO DE PONTO DE LUZ,EMBTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 2 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 1/2",12,00M DE FIO 2,5M M2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO EM ALVEN
INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 2 PONTOS DE LUZ,EMBTIDO NA LAJ E,EQUIVALENTE A 5 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 33,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPT OR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E F ECHAME
INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 3 PONTOS DE LUZ,EMBTIDO NA LAJ E,EQUIVALENTE A 6 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 50,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPT OR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E F ECHAME
INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 4 PONTOS DE LUZ,EMBTIDO NA LAJ E,EQUIVALENTE A 7 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 50,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPT OR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E F ECHAME
INSTALACAO DE UM CONJUNTO DE 6 PONTOS DE LUZ,EMBTIDO NA LAJ E,EQUIVALENTE A 9 VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4", 66,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPT OR DE EMBUTIR COM PLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E F ECHAME
FIO TELEFONICO TIPO FI,BITOLA DE 0,6MM2(PARA INSTALACOES EM TUBULACOES OU PRESO EM RODAPES).FORNECIMENTO E COLOCACAO
INSTALACAO DE PONTO DE TELEFONE E LOGICA,COMPREENDENDO:2 VAR AS DE ELETRODUTO DE 3/4",CONEXOES E CAIXAS,EXCLUSIVE CABOS O U FIOS
Instalacao para ponto de rede de computador equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rigido de 3/4", 6,5m de cabo para rede (KMP, 4 pares, 8 vias, categoria 5), conector RJ 45, inclusive abertura e fechamento de rasgo de alvenaria.
REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021
VALVULA DE PE,COM CRIVO EM PVC,SOLDAVEL,COM DIAMETRO DE 32MM .FORNECIMENTO E COLOCACAO
REGISTRO DE ESFERA,EM METAL,COM DIAMETRO DE 3/4".FORNECIMENT O E COLOCACAO

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

29/55

Data;

14/01/2026

ENTRADA DE ENERGIA INDIVIDUAL,PADRAO LIGHT,MEDICAO DIRETA,RE DE SUBTERRANEA,24KVA E 38KVA,INCL.CAIXA SECCIONADORA(CS3),CAIXA POLIMERICA P/MEDICAO DIRETA POLIFASICA(CM3),CAIXA POLIMERICA P/DISJUNTOR POLIFASICO(CDJ3),CAIXA INSPECAO,3 HASTES E CONECTO

QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA PARA DISJUNTORES TERMO-MAG NETICOS UNIPOLARES,DE SOBREPOR,COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE,NEUTRO E TERRA,PARA INSTALACAO DE ATÉ 8 DISJUNTORES SEM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO

QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA,100A,PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES,DE SOBREPOR,COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE,NEUTRO E TERRA,TRIFASICO,PARA INSTALACAO DE ATÉ 24 DISJUNTORES COM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO

QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA,100A,PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES,DE EMBUTIR,COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE,NEUTRO E TERRA,TRIFASICO,PARA INSTALACAO DE ATÉ 32 DISJUNTORES COM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO

QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA,150A,PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES,DE EMBUTIR,COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE,NEUTRO E TERRA,TRIFASICO,PARA INSTALACAO DE ATÉ 50 DISJUNTORES COM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO

HIDROMETRO COM DIAMETRO DE 3/4".FORNECIMENTO

TUBO DE COBRE CLASSE E,COM DIAMETRO DE 22MM,EXCLUSIVE CONEXOES,EMENDAS,ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO E ISOLAMENTO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO

CORTE E COLOCACAO DE CONEXOES EM TUBO DE COBRE PARA AGUA QUENTE,COM DIAMETRO DE 22MM,EXCLUSIVE A PEÇA

CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 1,6MM², 450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO

CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 2,5MM², 450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO

CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS NA BITOLA DE 4 MM², 450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO

CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 6 MM², 450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO

CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS NA BITOLA DE 10MM², 450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO

CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 25MM², 450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

30/55

Data;

14/01/2026

CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 3 5MM2, 450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO
CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 7 0MM2, 450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO
ELETRODUTO DE PVC ESPIRAL CORRUGADO,DIAMETRO DE 1",INCLUSIVE CONEXOES E EMENDAS.FORNECIMENTO E INSTALACAO
ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL DE 3/4",EXCLUSIVE LUVAS, CURVAS,ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTA MENTO
ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL DE 1",EXCLUSIVE LUVAS,CU RVAS,ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSENTAME NTO
ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSQUEAVEL DE 1.1/4",EXCLUSIVE LUVA S,CURVAS,ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO.FORNECIMENTO E ASSEN TAMENTO
INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM 1 TECLA SIMPLES FOSFORESCENTE E P LACA.FORNECIMENTO E COLOCACAO
INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM 2 TECLAS SIMPLES FOSFORESCENTES E PLACA.FORNECIMENTO E COLOCACAO
INTERRUPTOR DE EMBUTIR COM 3 TECLAS SIMPLES FOSFORESCENTES E PLACA.FORNECIMENTO E COLOCACAO
TOMADA ELETRICA 2P+T,10A/250V,PADRAO BRASILEIRO,DE EMBUTIR,C OM PLACA 4"X2".FORNECIMENTO E COLOCACAO.
TOMADA ELETRICA 2P+T,20A/250V,PADRAO BRASILEIRO,DE EMBUTIR,C OM PLACA 4"X2".FORNECIMENTO E COLOCACAO
JOELHO 90° SOLDAVEL,COM DIAMETRO DE 25MM.FORNECIMENTO
JOELHO 90° SOLDAVEL,COM DIAMETRO DE 32MM.FORNECIMENTO
LUVA SOLDAVEL,COM DIAMETRO DE 25MM.FORNECIMENTO
LUVA SOLDAVEL,COM DIAMETRO DE 32MM.FORNECIMENTO
TE SOLDAVEL 90°,COM DIAMETRO DE 25MM.FORNECIMENTO
LUVA DE REDUCAO SOLDAVEL,COM DIAMETRO DE 32MMX25MM.FORNECIME NTO
COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES
CUMEEIRA DE GALVALUME,COM ESPESSURA APROXIMADA DE 0,5MM,0,30 M DE ABA PARA CADA LADO,PARA TELHAS TRAPEZOIDAIS.FORNECIMENT O E COLOCACAO

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

31/55

Data;

14/01/2026

COBERTURA EM TELHAS ONDULADAS DE GALVALUME, COM ESPESSURA APROXIMADA DE 0,7MM, SOBREPOSIÇÃO LATERAL DE UMA ONDA E LONGITUDINAL DE 0,20M, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS OU HASTES DE ALUMÍNIO, 5/ 16" X 250MM COM ROSCA, EXCLUSIVO MADEIRAMENTO E CUMEEIRA. MEDIDA PELA A

CALHA DE GALVALUME, 0,30M, EM CHAPA DE ESPESSURA APROXIMADA DE 0,7MM E DESENVOLVIMENTO 0,50M. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO

RUFO DE GALVALUME COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (0,7X500)MM. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO

CONTRA RUFO EM GALVALUME, COM ACABAMENTO EM VERNIZ NAS 2 FACES, TRAPEZOIDAL OU ONDULADA, MEDINDO APROXIMADAMENTE (1500X562X 0,5)MM. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO

RUFO DE GALVALUME COM MEDIDAS APROXIMADAS DE (0,5X300)MM. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO

SUBCOBERTURA COMPOSTA DE DUAS FOLHAS DE ALUMÍNIO ESTRUTURADO E UMA FOLHA DE POLIETILENO ALTA DENSIDADE TRANCADO, COM ESPESSURA APROXIMADA ENTRE 0,15MM E 0,17MM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO DE FIXAÇÃO. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO

IMPERMEABILIZAÇÃO C/MANTA A BASE DE ASFALTO MODIFICADO C/POLÍMEROS, ACABAMENTO POLIETILENO EM AMBAS AS FACES, TIPO III-A, E SP. 4,0MM, APLICAÇÃO C/CHAMA DE MACARICO SOBRE PRIMER ASFALTICO A BASE ÁGUA ISENTOS SOLVENTES, INCLUSIVE ESTE, EM SUBSTRATO C/CEMENTO

IMPERMEABILIZAÇÃO DE RUFOS OU VIGAS C/MEMBRANA DE BASE ACRÍLICA, MONOCOMPONENTE, BRANCA, APLICADA A FRIO EM 4 OU MAIS DEMÃO S ATÉ ATINGIR CONS. MÍNIMO 2KG/M2, C/REFORÇO TELA POLIÉSTER, GRAMATURA MÍNIMA 40G/M2, SOBRE BASE PREPARADA C/CEMENTO POLIMÉRICO, IN

PINTURAS

PINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE, FOSCA OU ACETINADA, CLASSIFICAÇÃO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079), PARA INTERIOR E EXTERIOR, BRANCA OU COLORIDA, SOBRE TIJOLO, CONCRETO LISO, CIMENTO O SEM AMIANTO, E REVESTIMENTO, INCLUSIVE LIXAMENTO, UMA DEMÃO DE SELA

PREPARO DE SUPERFÍCIES NOVAS, COM REVESTIMENTO LISO, INCLUSIVE LIXAMENTO, LIMPEZA, UMA DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO, UMA DEMÃO DE MASSA CORRIDA OU ACRÍLICA E NOVO LIXAMENTO COM REMOÇÃO DO PO RESIDUAL

PREPARO DE MADEIRA NOVA, INCLUSIVE LIXAMENTO, LIMPEZA, UMA DEMÃO DE VERNIZ ISOLANTE INCOLOR, DUAS DEMÃO S DE MASSA PARA MADEIRA, LIXAMENTO E REMOÇÃO DE PO, E UMA DEMÃO DE FUNDO SINTÉTICO NIVELADOR

PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE MADEIRA, COM TINTA A ÓLEO BRILHANTE OU ACETINADA, LIXAMENTO, UMA DEMÃO DE VERNIZ ISOLANTE INCOLOR, DUAS DEMÃO S DE MASSA PARA MADEIRA, LIXAMENTO E REMOÇÃO DE PO, UMA DEMÃO DE FUNDO SINTÉTICO NIVELADOR E DUAS DEMÃO S DE ACABAMENTO

PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE FERRO, COM ESMALTE SINTÉTICO ALQUIDICO, ALTO BRILHO, BRILHANTE, ACETINADO OU FOSCO APÓS LIXAMENTO, LIMPEZA, DESENGORDURAMENTO, UMA DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO NA COR LARANJA DE SECAGEM RÁPIDA E DUAS DEMÃO S DE ACABAMENTO

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

32/55

Data;

14/01/2026

PINTURA DE PISO CIMENTADO LISO COM TINTA 100% ACRILICA, INCLUSIVE LIXAMENTO, LIMPEZA E TRES DEMAS DE ACABAMENTO APLICADAS A ROLO DE LA, DILUICAO EM AGUA A 20%

MARCACAO DE QUADRA DE ESPORTE OU VAGA DE GARAGEM COM TINTA A CRILICA PROPRIA PARA PINTURA DE PISOS, COM UTILIZACAO DE SELA DOR E SOLVENTE PROPRIO E FITA CREPE COMO LIMITADOR DE LINHAS , MEDIDA PELA AREA REAL DE PINTURA

PINTURA DE SINALIZACAO DE SOLO PARA EQUIPAMENTOS DE COMBATE A INCENDIO (EXTINTORES E HIDRANTES), EM QUADRADOS VERMELHOS D E (0,70X0,70)M E BORDAS AMARELAS DE 0,15M DE LARGURA, CONFORME ABNT NBR 16820

APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS

DUCHINHA MANUAL, COM REGISTRO DE PRESSAO 1/2" CROMADO, RABICHO CROMADO, SUPORTE BRANCO, PISTOLA BRANCA, BUCHAS E PARAFUSOS PARA FIXACAO. FORNECIMENTO

CHUVEIRO ELETRICO, EM METAL CROMADO, EM 110/220V, COM BRACO CROMADO DE 1/2" E 1 REGISTRO DE PRESSAO 1416 DE 3/4", COM CANOPLA E VOLANTE EM METAL CROMADO. FORNECIMENTO

TORNEIRA PARA PIA OU TANQUE, 1158 OU SIMILAR DE 1/2"X18CM APROXIMADAMENTE, EM METAL CROMADO. FORNECIMENTO

LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, PADRAO MEDIO LUXO, MEDIDAS EM TORNO DE (47X35)CM, INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO. FERRAGENS EM METAL CROMADO: SIFAO DE 1"X1.1/4", TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA 1193 OU SIMILAR DE 1/2", VALVULA DE ESCOAMENTO E RABICHO. FORNECI

LAVATORIO DE LOUCA BRANCA PADRAO MEDIO LUXO, MEDINDO EM TORNO DE (55X45)CM, COM COLUNA, INCLUSIVE ACESSORIOS DE FIXACAO. FERRAGENS EM METAL CROMADO: SIFAO DE 1"X1.1/4", MISTURADOR DE MESA 1875 OU SIMILAR, COM AREJADOR, VALVULA DE ESCOAMENTO E RABICHO. FORN

BANCA DE GRANITO CINZA CORUMBA, COM 2CM DE ESPESSURA, COM ABERTURA PARA 2 CUBAS (EXCLUSIVE ESTAS), SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO, SEM REVESTIMENTO. FORNECIMENTO E COLOCACAO

CUBA DE ACO INOXIDAVEL, MEDINDO APROXIMADAMENTE (500X400X200) MM, EM CHAPA 20.304, VALVULA DE ESCOAMENTO TIPO AMERICANA 1623, SIFAO 1680 1.1/2" X 1.1/2", EXCLUSIVE TORNEIRA. FORNECIMENTO E COLOCACAO

CUBA DE LOUCA BRANCA DE SOBREPOR, PADRAO MEDIO LUXO, MEDINDO EM TORNO DE (53X43)CM. FERRAGENS EM METAL CROMADO: SIFAO DE 1"X 1.1/4", TORNEIRA PARA LAVATORIO DE MESA 1193 OU SIMILAR DE 1/2", VALVULA DE ESCOAMENTO E RABICHO. FORNECIMENTO

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

33/55

Data;

14/01/2026

BACIA SANITARIA DE LOUCA BRANCA,COM CAIXA ACOPLADA,PADRAO ME DIO LUXO,INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO PADRAO MEDIO LUXO,RABICH O CROMADO,ANEL DE VEDACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO.FORNECIMENT O

VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020

PORTA-TOALHA DE PAPEL EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTO E COLOCAC AO

SABONETEIRA EM PLASTICO ABS,PARA SABONETE LIQUIDO.FORNECIMENT O E COLOCACAO

PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLASTICO ABS.FORNECIMENTRO E COLOCA CAO

RESERVATORIO APOIADO PARA ARMAZENAMENTO DE AGUA POTAVEL OU P ARA APROVEITAMENTO DE AGUA DA CHUVA AAC,EM FIBRA DE VIDRO OU POLIETILENO,COM CAPACIDADE EM TORNO DE 2000L,INCLUSIVE TAMP A DE VEDACAO COM ESCOTILHA E FIXADORES,CONFORME ABNT NBR 155 27,1221

COIFA DE ACO INOX AISI 304,NAS DIMENSOES (1,80X1,30X0,60)M (COCCAO),COM CALHA COLETORA DE GORDURA EM TODO PERIMETRO COM DRENO PLUGADO,PORTA FILTRO,FILTROS INERCIAIS,SUPORE DE FIXA CAO E BOCAIS FLANGEADOS (FOGAO INDUSTRIAL DE 6 BOCAS).FORNECIMENTO

Fogao industrial, a gas, em aco carbono pintado, de 6 bocas com grelha em ferro fundido de (30x30)cm, provido de 3 queimadores simples e 3 queimadores duplos e estrado paneleiro inferior, Merinox Fog 630 ou similar. Fornecimento.

TANQUE DE ACO INOXIDAVEL,EM CHAPA 22.304,MEDINDO APROXIMADAM ENTE (520X540X300)MM,CAPACIDADE DE 30L,COM ESFREGADOR,EXCLUS IVE TORNEIRA.FORNECIMENTO

TORNEIRA DE BOIA EM PLASTICO,PARA CAIXA D'AGUA,DE 1/2".FORNE CIMENTO E COLOCACAO

REGISTRO DE PRESSAO,1416 DE 1/2",COM CANOPLA E VOLANTE EM ME TAL CROMADO.FORNECIMENTO

BARRA DE APOIO EM ACO INOXIDAVEL AISI 304,TUBO DE 1.1/4",INC LUSIVE FIXACAO COM PARAFUSOS INOXIDAVEIS E BUCHAS PLASTICAS, COM 80CM,CONFORME ABNT NBR 9050 PARA ACESSIBILIDADE.FORNECIM ENTO E COLOCACAO

CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT 24000 BTU/H COMPREENDENDO 1 C ONDENSADOR E 1 EVAPORADOR(VIDE INSTALACAO,ASSENTAMENTO E INT ERLIGACOES FAMILIA 15.005).FORNECIMENTO

CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT 30000 BTU/H COMPREENDENDO 1 C ONDENSADOR E 1 EVAPORADOR(VIDE INSTALACAO,ASSENTAMENTO E INT ERLIGACOES FAMILIA 15.005).FORNECIMENTO

BEBEDOURO PURIFICADOR,DE COLUNA,COM ACESSIBILIDADE,CONFORME ABNT NBR 9050,EM ACO INOXIDAVEL,MODELO PRESSAO,COM 2 TORNEIR AS,VAZAO MINIMA DE 30L/H,CONFORME ABNT NBR 16236.FORNECIMENT O

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

34/55

Data;

14/01/2026

LUMINARIA DE EMBUTIR, FIXADA EM GESSO, PARA LAMPADA LED DE 25W (INCLUSIVE LAMPADA). FORNECIMENTO E COLOCACAO

ARANDELA EM ALUMINIO E VIDRO, COM BASE PARA FIXACAO, EXCLUSIVE LAMPADA. FORNECIMENTO E COLOCACAO

BOMBA HIDRAULICA CENTRIFUGA, COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE 3 CV, EXCLUSIVE ACESSORIOS. FORNECIMENTO E COLOCACAO

EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL, COM CARGA DE AGUA-PRESSURIZADA (AP), CLASSE A, DE 10L, INCLUSIVE SUPORTE DE PAREDE, CONFORME A BNT NBR 12693. FORNECIMENTO E COLOCACAO

EXTINTOR DE INCENDIO EQUIPADO SOBRE RODAS, COM CARGA DE DIOXI DO DE CARBONO (CO2), CLASSE BC, DE 10KG, CONFORME ABNT NBR 1269 3. FORNECIMENTO E COLOCACAO

TRAVE DESMONTAVEL PARA FUTEBOL DE SALAO, EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO E BUCHAS. FORNECIMENTO

REDE DE NYLON PARA FUTEBOL DE SALAO. FORNECIMENTO

POSTE PARA VOLEIBOL EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO, COM CATRACA E BUCHAS. FORNECIMENTO

REDE DE VOLEIBOL OFICIAL COM CABO DE ACO. FORNECIMENTO

ESTRUTURA PARA BASQUETE, DE FERRO GALVANIZADO PINTADO, FIXA, COM AVANCO LIVRE DE 1,30M, COM TABELAS DE COMPENSADO NAVAL, AROS E REDES, EXCLUSIVE FURACAO DE PISO. FORNECIMENTO E COLOCACAO

PROJETOR RETANGULAR PARA ILUMINACAO DE QUADRAS DE ESPORTE, PARA TIOS OU FACHADAS, EM ALUMINIO, FECHAMENTO EM VIDRO TEMPERADO, PARA LAMPADA COMPACTA ATE 85W, MISTA ATE 500W OU VAPOR DE MERCURIO/METALICO/SODIO DE 250W A 400W, EXCLUSIVE LAMPADA. FORNECIMENTO

SUBESTACAO SIMPLIFICADA PADRAO LIGHT, COM TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 150KVA, 13,8KV-220/127V, EXCLUSIVE CABINE DE MEDICAO

RESERVATORIO METALICO, CONSTR. CHAPA ACO CARBONO ASTM A-36, C/C APAC. P/50M3, P/AGUA POTAVEL, ESTILO TACA, COLUNA CHEIA, ACO US-10, SAC 41 OU COR-400, INCL. ENCANAMENTO INT. ESCADAS (INT. E EXT.) E ENTRADA E SAIDAS, SUPORTE CHAVE ELETRICA, DRENO AUTO LIMPANTE, GUARDA

RESERVATORIO PRFV POLIESTER REFORCADO FIBRA VIDRO, CAPAC. 5000 L, DIM. APROX. (DIAM: 2,00M X ALT: 1,80M), AGUA POTAVEL OU APROVEITAMENTO AGUA CHUVA AAC, INCL. TAMPA PRESSAO PARAFUS., CONF. ABNT N BR 15527, 12217 E 8220, FABRIC. P/OPER. SOB-REGIME DE CARGA OSC. CICLIC

ILUMINAÇÃO PÚBLICA

ASSENTAMENTO DE POSTE RETO, DE ACO DE 7,00 ATE 11,00M, COM ENGASTAMENTO DA PARTE INFERIOR DA COLUNA DIRETAMENTE NO SOLO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO POSTE

Poste de aco, reto, conico continuo, altura de 4,50m, com sapata. Fornecimento.

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

35/55

Data;

14/01/2026

PINTURA DE POSTE RETO DE ACO,DE 7,00 ATE 9,00M,COM DUAS DEMAS OS DE TINTA FENOLICA DE ALTA RESISTENCIA AS INTEMPERIES,DE SECAGEM RAPIDA,NA COR ALUMINIO

Caixa hand-hole em alvenaria, retangular com dimensões (40x40x60)cm, com tampão de concreto pré-moldado, com alça. Construção.

TAMPAO DE FERRO FUNDIDO DUCTIL (NODULAR),ARTICULADO,TIPO ESPECIAL,DN 600MM,CLASSE D400,CONFORME ABNT NBR 10160,DOTADO DE FURACAO PARA FIXACAO DO ARO DE ANEL DE CONCRETO E INSTALACAO DE CONECTORES PARA ATERRAMENTO,COM INSCRICAO RIOLUZ DISCRETA,EM A

BASE EXTERNA PARA RELE FOTOELETRICO.FORNECIMENTO

RELE FOTOELETRONICO PARA ILUMINACAO PUBLICA,TIPO FAIL-OFF,TENSAO DE ALIMENTACAO DE 105V E 305V,POTENCIA DA CARGA 1000W OU 1800VA,CORRENTE MAXIMA DA CARGA 10A.CORPO EM POLICARBONATO NA COR AZUL,ESTABILIZADO AO UV;PINOS EM LATAO ESTANHADO,DEVENDO AT

Colocacao de rele fotoeletrico individual, com base em poste (aco ou concreto) de acordo com o padrao da RIOLUZ; exclusive fornecimento do rele e base.

Nucleo duplo para luminária decorativa LDRJ-06, em aço de baixo teor de carbono SAE 1010/1020 galvanizado a fusão, interna e externamente por imersão única em banho de zinco, conforme NBR-7398 e 7400 da ABNT, nucleo diâmetro interno de 68mm, braços com seção retangular com medidas internas de 109x57mm e comprimento de 220mm, conforme desenho A2-1819-PD e especificação EM-RIOLUZ nº 40. Fornecimento.

LUMINARIA DECORATIVA,PARA ILUMINACAO PUBLICA E ESTACIONAMENTOS,COM DUAS PETALAS,PARA LAMPADA LED DE 50W,EQUIPADA COM CELULA FOTOELETRICA,INCLUSIVE LAMPADA.FORNECIMENTO E COLOCACAO

Colocacao de luminaria com lampada de descarga, com ou sem reator integrado, em ponta de braco ou poste reto (aco, concreto ou composto de poliester reforcado com fibra de vidro - PRFV, secao unica) ate 6m de altura, exclusive fornecimento da luminaria.

ATERRAMENTO DE CAIXA HAND-HOLE

ATERRAMENTO DE POSTE DE ACO,INCLUSIVE FORNECIMENTO DOS MATERIAIS

POSTE DE CONCRETO COM SECAO CIRCULAR,RETO,COM 9,00M DE COMPRIMENTO,TIPO LEVE,EXCLUSIVE TRANSPORTE.FORNECIMENTO

CAIXA HAND-HOLE,PRE-MOLDADA,EM ANEL DE CONCRETO,CONFORME PROJETO Nº A4-1683-PD,RIOLUZ,COM DIMENSOES DE 0,30X0,30M,EXCLUSIVE ESCAVACAO,REATERRO E TAMPAO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO

TAMPAO PARA VEDACAO DE DUTOS ESPIRALADOS FLEXIVEIS EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE,NA COR PRETA,DIAMETRO NOMINAL DE 125 MM,COMPRIMENTO DE 225MM,LOTE 335248-0.FORNECIMENTO

CABO DE COBRE FLEXIVEL DE 750V,SECAO DE 3X2,5MM2,PVC/70°C.FORNECIMENTO

CABO DE COBRE FLEXIVEL DE 750V,SECAO DE 4X10,0MM2,PVC/70°C.FORNECIMENTO

Tubo corrugado de polietileno de alta densidade, fabricado com materia prima virgem, dupla parede, para redes coletoras de esgotos, linha Kanasan da Kanaflex ou similar, cor ocre (de acordo com a NBR 7362), diametro nominal de 100mm (diametro interno de 94mm), incluindo 1 (uma) luva e 2 (dois) aneis de vedacao, compreendendo carga e descarga, colocacao na vala, montagem e reaterro ate a geratriz superior do tubo. Fornecimento e colocacao.

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

36/55

Data;

14/01/2026

ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS			
VEICULOS DE PASSEIO,5 PASSAGEIROS,MOTOR BICOMBUSTIVEL (GASOL INA E ALCOOL) DE 1,6 LITROS,COM AR CONDICIONADO,DIRECAO HIDR AULICA E VIDROS DIANTEIROS ELETRICOS,EXCLUSIVE MOTORISTA			
RETROESCAVADEIRA, COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 7T, MOTOR DIESEL EM TORNO DE 75CV, CAPACIDADE APROXIMADA DA CACAMBA DE 0,76M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,00M, INCLUSIVE OPERADOR			
ADMINISTRAÇÃO			
MAO-DE-OBRA DE MESTRE DE OBRA "A",INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS			
MAO-DE-OBRA DE FEITOR (ENCARREGADO DE TURMA),INCLUSIVE ENCAR GOS SOCIAIS			
MAO-DE-OBRA DE TECNICO DE SEGURANCA DO TRABALHO,INCLUSIVE EN CARGOS SOCIAIS			
MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO JR.,INCLUSIVE ENCARGO S SOCIAIS			
UNIDADE	REF.P/COMPL.ADM	LOCAL,CONSID:CONSUMO	AGUA,TEL.ENERGI A
ELETR.MAT.	LIMPEZA ESCRITORIO,COMPUTADORES	LICENCA OBRA,MOV EIS	UTENSILIOS,AR
COND.BEBEDOURO,ART,RRT,FOTOGRAFIAS,UNIFORM			ES,DARIAS,EXAMES
ADMISSIONAIS,PERIODICOS E DEMISSIONAIS,CURS OS CAP			

3.7 ADMINSTRAÇÃO LOCAL

3.7.1 MÃO DE OBRA

3.7.2 MESTRE DE OBRAS:

Requisitos Básicos

1. Experiência Profissional: É necessário ter experiência profissional comprovada em obras de construção civil.

2. Conhecimento Técnico: O mestre deve ter conhecimento técnico em áreas como:

- Execução de projetos de construção civil
- Segurança do trabalho
- Legislação e normas técnicas

3. Habilidades de Liderança: O mestre deve ter habilidades de liderança, comunicação e gestão de equipes.

4. Certificações: É recomendável que o mestre tenha certificações em áreas como segurança do trabalho, qualidade e meio ambiente.

Documentação Necessária

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

37/55

Data;

14/01/2026

1. Carteira de Trabalho: Cópia da carteira de trabalho com registro de experiência profissional.

2. Certificado de Experiência: Cópia de certificado de experiência em obras de construção civil.

3. Certificações: Cópia de certificações em áreas como segurança do trabalho, qualidade e meio ambiente.

Responsabilidades

1. Supervisão de Obras: O mestre é responsável por supervisionar as atividades de construção civil.

2. Garantia de Qualidade: O mestre deve garantir que as atividades sejam realizadas de acordo com os padrões de qualidade estabelecidos.

3. Segurança do Trabalho: O mestre é responsável por garantir a segurança do trabalho e prevenir acidentes.

4. Gestão de Equipes: O mestre deve gerenciar equipes de trabalhadores e garantir que as atividades sejam realizadas de acordo com os planos e especificações.

3.7.3 MÃO DE OBRA ENGENHEIRO CIVIL OU ARQUITETO JUNIOR.

Requisito: 3º Grau Completo com CREA ou CAU;

Experiência: Comprovada em carteira de trabalho com período igual ou superior de execução de obra descrito no item 1.9.

Atribuições:

Planejamento e Projeto: Desenvolver e revisar projetos de engenharia, garantindo que atendam às normas e regulamentos aplicáveis.

Gestão de Projetos: Coordenar equipes de trabalho, gerenciar cronogramas e orçamentos, e garantir que os projetos sejam concluídos dentro do prazo e do custo estimado.

Análise Estrutural: Realizar análises detalhadas para garantir a segurança e a viabilidade das estruturas projetadas.

Supervisão de Obras: Acompanhar a execução das obras, garantindo que sejam realizadas conforme os projetos e especificações técnicas.

Comunicação: Manter comunicação eficaz com clientes, arquitetos, outros engenheiros e partes interessadas para garantir que todos estejam alinhados quanto aos objetivos do



OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600

FOLHA

38/55

Data;

14/01/2026

projeto.

Resolução de Problemas: Identificar e resolver problemas que possam surgir durante o desenvolvimento do projeto ou a execução da obra.

Mentoria: Orientar e treinar engenheiros juniores e outros membros da equipe, compartilhando conhecimentos e experiências.

3.7.4 MÃO DE OBRA VIGIA DE OBRAS.

Requisitos Básicos:

1. Experiência Profissional: É necessário ter experiência profissional comprovada em segurança e vigilância.

2. Conhecimento Técnico: O vigia de obras deve ter conhecimento técnico em áreas como:

- Segurança do trabalho
- Prevenção de acidentes
- Legislação e normas técnicas

3. Habilidades de Observação: O vigia de obras deve ter habilidades de observação e detecção de irregularidades.

4. Certificações: É recomendável que o vigia de obras tenha certificações em áreas como segurança do trabalho e vigilância.

Documentação Necessária

1. Carteira de Trabalho: Cópia da carteira de trabalho com registro de experiência profissional.

O vigia de obras é um profissional que atua como responsável pela segurança e vigilância de obras de construção civil.

1. Experiência Profissional: É necessário ter experiência profissional comprovada em segurança e vigilância.

2. Conhecimento Técnico: O vigia de obras deve ter conhecimento técnico em áreas como:

- Segurança do trabalho
- Prevenção de acidentes
- Legislação e normas técnicas

3. Habilidades de Observação: O vigia de obras deve ter habilidades de observação e detecção de irregularidades.

4. Certificações: É recomendável que o vigia de obras tenha certificações em áreas como segurança do trabalho e vigilância.

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

39/55

Data;

14/01/2026

3.8 RETOQUES E LIMPEZA

Após o término da obra, toda a área será limpa, e serão realizados todos os arremates finais necessários para a entrega.

3.9 CONSIDERAÇÕES FINAIS

O conjunto dos projetos apresentados foi desenvolvido visando a maximização dos recursos disponíveis, utilizando-se as técnicas adequadas para o alcance das finalidades sugeridas.

4.0 CAPACIDADE TÉCNICA

4.1 REGISTROS

Certidão de registro do licitante no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, que habilite a empresa no ramo compatível com o objeto desta licitação. Caso a empresa não tenha sua inscrição no CREA ou CAU sob a jurisdição da realização do presente certame, tendo apenas em jurisdição diversa, será

Exigida, nos termos da Lei 5.194/66, sua inscrição no referido órgão do local de execução do contrato. Tal inscrição deverá ser apresentada no instante da contratação caso a empresa se sagre vencedora do certame.

4.2 ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA

Descrição Item	Quantitativo da Planilha Orçamentária	Quantitativo de Ponderação 50%
CONCRETO ARMADO, - (ESTRUTURA DE EDIFICAÇÃO)	188,09m3	94,04m3
ESTACA DE CONCRETO ARMADO, MOLDADA NO TERRENO, TIPO HELICE CONTINUA, DIAMETRO DE 400MM, CAPACIDADE DE CARGA DE 60T A 80T - (FUNDAÇÃO PROFUNDA DE EDIFICAÇÃO)	4410m	2205m
ESTRUTURA METALICA EM ACO ESPECIAL (Estrutura de edificação)	29.416.78kg	14.708.39kg

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

40/55

Data;

14/01/2026

Fica estabelecido como critério de avaliação a atribuição de ponderação de 50% para os itens de maior relevância, assegurando que as propostas sejam analisadas de forma adequada, justa e equilibrada, permitindo à Administração Pública considerar diferentes aspectos pertinentes ao objeto contratado.

Adicionalmente, fica autorizada a apresentação do somatório de atestados técnicos como meio de comprovação da qualificação, resguardando a observância dos requisitos técnicos necessários à plena execução do objeto.

4.3 VÍNCULO PROFISSIONAL

A comprovação de que o(s) detentor(es) do(s) referido(s) Atestado(s) de Responsabilidade Técnica é(são) vinculado(s) à licitante deverá ser feita através de cópia de sua(s) ficha(s) de registro de empregado, da(s) Certidão(ões) de Registro do CREA, do(s) contrato(s) particular(es) de prestação de serviços, do(s) contrato(s) de trabalho por prazo determinado ou através de outros instrumentos que comprovem a existência de um liame jurídico entre a licitante e o(s) profissional(is) qualificado(s), cuja duração seja, no mínimo, suficiente para a execução do objeto licitado, considerando- se o prazo máximo razoável para tanto.

Em se tratando de sócio da empresa, o Contrato Social da licitante comprovará o vínculo.

5.0 RECURSOS HUMANOS E EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS

É de inteira responsabilidade da CONTRATADA a qualificação e quantificação dos recursos de mão de obra, insumos e equipamentos e ferramentas necessários para a execução dos trabalhos.

É também de responsabilidade da CONTRATADA o pleno cumprimento das leis e normas regulamentares da execução dos trabalhos e das condições de segurança, cabendo exclusivamente a ela a responsabilidade por ações trabalhistas, previdenciárias e/ou acidentárias promovidas por seus prepostos ou empregados.

A CONTRATADA deverá manter preposto responsável pela execução dos

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

41/55

Data;

14/01/2026

serviços que deverá atender com celeridade as solicitações do Município.

6.0 FISCALIZAÇÃO

Todos os serviços executados serão fiscalizados pelo Município.

Somente após a comunicação da execução e do término dos serviços, os mesmos serão conferidos para aceitação, podendo o Município rejeitá-los, no todo ou em parte, em função das inconformidades ocorridas, devendo a parte rejeitada ser refeita sem ônus.

O Município manterá na fiscalização dos serviços, funcionário(s) com autoridade para exercer em seu nome toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização.

A CONTRATADA deve permitir, a qualquer horário, o acesso da fiscalização do Município às suas dependências.

7.0 GESTÃO SOBRE TERCEIROS

Caberá exclusivamente à CONTRATADA toda a gestão junto aos órgãos públicos (policias militar e civil e outros), concessionárias e empresas privadas (trânsito, energia elétrica, telefonia, TV a cabo, etc.) no intuito de liberar/isolar/proteger áreas, etc., visando o desenvolvimento de todos os trabalhos previstos.

8.0 GARANTIA DOS SERVIÇOS E MATERIAIS

Os materiais indicados na proposta da CONTRATADA poderão ser substituídos por materiais de qualidade igual ou superior desde que haja prévia autorização da Fiscalização.

9.0 NORMAS

Todos os serviços a serem desenvolvidos deverão ser executados segundo os padrões e requisitos previstos nas normas pertinentes e vigentes do Município, ABNT, bem como as relativas à Segurança e Medicina do Trabalho e ao Trânsito.

CONTRATADA a recomposição dos passeios, necessária em função dos trabalhos executados pela mesma.

É de responsabilidade da contratada desenvolver projeto de sinalização de obra e de operar e monitorar a sinalização em sistema viário onde haja intervenção

**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

42/55

Data;

14/01/2026

de obras, para garantia da normalidade do fluxo do trânsito de veículos.

Em toda a área destinada à implantação das áreas a serem construídas, bem como, naquelas adjacentes em que haja trabalhos auxiliares, deverá ser procedida à limpeza geral.

Nenhum dejetto, detrito, terra imprópria e/ou resíduo deverá permanecer no terreno.

Ficarão sob inteira responsabilidade da CONSTRUTORA as providências e medidas necessárias para providenciar os locais onde serão removidos os detritos e terra imprópria procedentes da limpeza do terreno. Fica, portanto, proibido o uso desses elementos para qualquer finalidade dentro do recinto da obra ou áreas adjacentes.

10.0 SERVIÇOS FINAIS

Para obter o recebimento final da obra, a contratada deverá estar quite com todas as exigências legais, a fim de atender a lei de licitação, principalmente a quitação do INSS referente à obra contratada.

Qualquer dado omissso deste projeto básico, fica por conta das exposições gráficas do projeto arquitetônico bem como projetos suplementares quando assim se fizerem necessários, e deverão ser tratados com a fiscalização da Secretaria Municipal de Obras, Saneamento e infraestrutura de Belford Roxo.

Após o término dos serviços acima especificados, a empresa contratada procederá a limpeza da obra e do canteiro da obra.

A edificação deverá ser deixada em condições de pronta utilização. OBS: Todos os materiais a serem empregados na obra deverão submeter-se à aprovação da fiscalização de obras da Prefeitura Municipal.

A fiscalização da obra será feita pelo setor técnico da Prefeitura Municipal em todas as etapas, liberando para as execuções.

Qualquer modificação deste **PROJETO BÁSICO**, pela executante, sem a prévia autorização da fiscalização, ficará sujeita a demolição e re-execução da obra, sem custos a Contratante, bem como o cancelamento dos pagamentos previstos.

A qualquer momento, em que a fiscalização entender, que os materiais e técnicas empregados, não condizem com o **PROJETO BÁSICO**, podendo gerar problemas, a obra automaticamente será interditada, até ficar comprovada a



**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

43/55

Data;

14/01/2026

qualidade e resistência dos mesmos mediante ensaios e testes laboratoriais.

Antes do recebimento final, a executante deverá proceder à limpeza geral da obra e dos espaços utilizados provisoriamente e ficar responsável pela conservação da obra e prejuízos contra terceiros se assim ocorre.

- Integram o presente **PROJETO BÁSICO** e dele fazendo parte, independentemente de transcrição ou menção, os seguintes:
- ANEXOS:

ANEXO A – PLANILHA RESUMO FINANCEIRO

ANEXO B – PLANILHA ORÇAMENTO BASE

ANEXO C – COMPOSIÇÃO DO BDI

ANEXO D – MEMÓRIA DE CÁLCULO

ANEXO E – CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO

ANEXO F – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

ANEXO G –ART DE ORÇAMENTO

ANEXO H – MODELO ORDEM DE INÍCIO

ANEXO I –LICENÇA PRÉVIA AMBIENTAL

ANEXO J – PROJETOS

ANEXO K – SONDAGEM

ANEXO L – ARQUIVO ELETRÔNICO

Belford Roxo, 14 de janeiro de 2026.

Elaboração do Projeto Básico



**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

44/55

Data;

14/01/2026

ANEXO A – PLANILHA RESUMO FINANCEIRO



**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

45/55

Data;

14/01/2026

ANEXO B – PLANILHA ORÇAMENTO BASE



**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

46/55

Data;

14/01/2026

ANEXO C – COMPOSIÇÃO DO BDI



**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

47/55

Data;

14/01/2026

ANEXO D – MEMÓRIA DE CÁLCULO



**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

48/55

Data;

14/01/2026

ANEXO E – CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO



**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

49/55

Data;

14/01/2026

ANEXO F – ADOÇÃO ORÇAMENTÁRIA



**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

50/55

Data;

14/01/2026

ANEXO G – ART DE ORÇAMENTO



**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

51/55

Data;

14/01/2026

ANEXO H – MODELO ORDEM DE INÍCIO



**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

52/55

Data;

14/01/2026

ANEXO I – LICENÇA PRÉVIA AMBIENTAL



**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

53/55

Data;

14/01/2026

ANEXO J – PROJETOS



**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

54/55

Data;

14/01/2026

ANEXO K – SONDAGEM



**OBJETO: Construção de Complexos Educacional com Escola, Creche e Area de Lazer -
Estr. das Pedrinhas 1172-1090 – Bom Pastor - Belford Roxo - RJ - 26155-600**

FOLHA

55/55

Data;

14/01/2026

ANEXO L – ARQUIVO ELETRÔNICO